

不动产权资料电脑查询结果表

打印者：谭煜华

打印日期：2020-11-10

抵押查封

分户产权登记

登记编号：7000114232
不动产证号：7000100409
登记类型：三级转移登记

核准日期：2015-08-31
购房性质：转让
转移方式：买卖

转让方权利人

序号	权利人	张耿杰			转让份额
1	证件类型	身份证	证件号码	[REDACTED]	
	法人				

受让方权利人

序号	权利人	杨腾飞			份额	100%
1	证件类型	身份证	证件号码	[REDACTED]		
	法人					

房屋

宗地号：J237-0015

宗地代码：440308002002GB00062

土地位置：盐田区沙头角海景二路

土地所有权来源：协议

楼名称及栋号：蓝郡广场

房号：1座1-28A

房屋性质：商品房

房屋用途：住宅

房屋结构：框架结构

土地等级：(12)

土地用途：居住用地

房屋类型：高层

房屋装修：

宗地支号：0053

预售权利人(卖方)：

预售权利人(买方)：

用地面积：36.22 平方米

分摊公用面积：25.05 平方米

登记价人民币：5039017 元 港币

使用年限：70 年，从2002年12月20日至2072年12月19日

建筑面积：189.06 平方米

分摊基底面积 11.17 平方米

元 美元 元

产权证附记

市场商品房。该权利人于2015年8月24日购买该商品房。

不动产抵押登记查询表

打印日期: 2020-11-10

抵押编号: 4D15003414

抵押权首次登记日期: 2015-09-02

抵押人: 杨腾飞

抵押权人: 上海浦东发展银行股份有限公司深圳分行

抵押物名称及房号: 蓝郡广场1座1-28A

宗地号: J237-0015 建筑物坐落: 盐田区沙头角海景二路

宗地代码: 440308002002GB00062

不动产证类型: 产权证

不动产证号(房屋买卖合同号): 7000100409

不动产证明号

被担保主债权数额: 人民币 8100000

美元

港币

抵押事项名称 一般抵押设立登记

抵押登记日期 2015-09-02

抵押权更新情况:

注销原因:



深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

打印日期: 2020-11-10

第1/1页

查封编号	CF-04000001564	收件日期	2018-07-11
查封机关	深圳市盐田区人民法院		
查封文号	(2018)粤0308执保147号之四		
查封被执行人	杨腾飞		
查封说明	该房产有抵押。		

被查封房产情况:

楼名称及房号	蓝郡广场1座1-28A		
不动产坐落	盐田区沙头角海景二路		
产权证号	7000100409		
查封期限	从 2018-07-11 到 2021-07-10		
解封日期		解封文号	
解封说明			

> 抵押情况:	办文编号	抵押编号	抵押登记日期	注销日期
	9C-615012674	4D15003414	2015-09-02	

