

中山市不动产登记资料查询结果



2020110801521

土地面积单位：平方米

房屋面积单位：平方米

权利人		巫海连			不动产单元号		442000003229GB03449F00190018			
证件种类		其它		证件号码		452502197410193149				
房地坐落		中山市火炬开发区孙文东路丽港城D208幢604房								
不动产权证书 (土地证号、房产证号)		国(2013)1500329, 粤房地字证第0113010857号								
房产登记字号		2013-1500329								
不动产证明号						备案合同号				
土地信息	土地使用面积			独用土地面积			分摊土地面积	19.10	土地用途	城镇住宅用地
	土地使用权性质	出让		土地权属性质	国有		登记时间	2013-07-03	使用期限	2062-12-06
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权								
房屋信息	建筑面积	98.45	专有建筑面积	85.83	分摊建筑面积	9.33	规划用途	住宅		
	房屋性质	市场化商品房	房屋结构	钢筋混凝土结构	共有情况	单独所有	占有份额			
	总层数	7	所在层	6	登记时间	2013-07-03	权属状态	现势		
	房屋所有权取得方式	购买\变更					产价(万元)			
附记	原批准房屋用途：规划用途为住宅 该证原证号为：0113010857（以下空白）									
抵押信息										
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起	债务履行期限止	登记时间	注销抵押时间	不动产登记证明号	权属状态	附记
中山农村商业银行股份有限公司担洲支行	土地和房屋	最高额抵押	37.20	2015-01-14		2015-01-14	2016-12-08	粤房地他项权证中府字第0115000896号	历史	D26-2015-0-01538-246422
陈昌许	土地和房屋	一般抵押	15.00	2016-08-26		2016-08-26	2016-11-24	粤(2016)中山市不动产证明第0069036号	历史	D26-2016-1-65838-404345
吴少升	土地和房屋	一般抵押	37.00	2016-12-01		2016-12-01	2017-06-13	粤(2016)中山市不动产证明第0105273号	历史	D26-2016-1-98402-441319
萧艺芳	土地和房屋	最高额抵押	90.00	2017-06-19		2017-06-19		粤(2017)中山市不动产证明第0065691号	现势	D26-2017-0-63715-526477
查封信息										
中请执行人	不动产类型	查封文件	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
黄起日	土地和房屋	(2013)中一法执字第6214-1号	2013-10-23	中山市第一人民法院	查封	(2013)中一法执字第6214-2号	2014-12-25		历史	
黄翠文	土地和房屋	(2017)粤2071民初5111号	2017-08-28	广东省中山市第二人民法院	查封		2020-08-28		历史	到期自动解封
萧艺芳	土地和房屋	(2018)粤2071民初520号	2018-01-24	广东省中山市第一人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效
张智升	土地和房屋	(2018)粤2071执14486号	2018-11-29	中山市第一人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效
刘江波	土地和房屋	(2018)粤2071执14690号	2018-12-06	中山市第一人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效
中国邮政储蓄银行股份有限公司中山市分行	土地和房屋	(2019)粤2071执2437号	2019-03-12	中山市第一人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效
异议信息										
异议申请人				不动产类型			登记时间		登记状态	
经办人:	袁淑芬			不动产登记资料查询专用章 						
打印时间:	2020-11-06 10:44:49									