

房地产估价报告

估价项目名称：席、陆坐落在蒙城县十里二期安置小区

A18#703 室房地产市场价格评估

估价委托人：蒙城县人民法院

房地产估价机构：蒙城宗源房地产评估咨询有限公司

注册房地产估价师：张桂芹 注册号：3419980006

王燕 注册号：3420160043

估价报告出具日期：2020 年 11 月 10 日

估价报告编号：蒙城宗源评估 2020 字第 502 号

蒙城宗源房地产评估咨询有限公司

地址：蒙城县南华路丽都花园 1#楼 23#24#

电话：0558-7686762

房地产估价结果一览表

估价机构：蒙城宗源房地产评估咨询有限公司

估价报告编号：宗源评估 2020 字第 502 号

价值时点：2020.11.3

估价目的：市场价值评估

权利人	坐落	用途	结构	建筑年代	面积 (m ²)	价值 (元)
席亚 陆珊	十里二期 安置小区 A18#703 室	住宅	混合	2018	120.00	504000.00
大写：人民币伍拾万肆仟元整。						

需要说明的事项：

①本次估价中依据的有关评估资料均由估价委托人提供，其真实性由估价委托人负责，因资料失实造成估价结果有误的，估价机构和估价人员不承担相应责任。

②本报告估价结果为满足本报告价值定义条件下的房地产市场价格。如估价目的，价值时点，估价对象用途，估价对象房屋权利状况，土地使用年期，土地开发程度，容积率，房地产市场供需状况等影响房地产价格的因素之一发生变化，本报告估价结果将做相应调整直至重新评估。

③本估价结果未考虑估价对象房地产因转让而产生的各种税费。

蒙城宗源房地产评估咨询有限公司

二〇二〇年十一月十日