

中山市不动产登记资料查询结果



2020121003343

土地面积单位：平方米 房屋面积单位：平方米

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------|--------|--|------------|--------------------|--------|--|------------------------------|---------------|-------|------------|------------|----------------------|-------|----------------|--|---------------------------|--|------|--|-------------------------|--|
| 权利人 | | 杨星升、叶玉冰 | | | 不动产单元号 | | 442000104004GB02304F00030051 | | | | | | | | | | | | | | |
| 证件种类 | | 身份证 | | 证件号码 | | 440822197807224431, 440822197504064442 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 房地坐落 | | 中山市东升镇丽城乐意居42幢1单元401室 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 不动产权证书号 (土地证号、房产证号) | | 粤(2016)中山市不动产权第0065252号粤(2016)中山市不动产权第0065253号, 粤(2016)中山市不动产权第0065252号, 粤(2016)中山市不动产权第0065253号 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 房产登记字号 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 不动产证明号 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 土地信息 | 土地使用面积 | | 独用土地面积 | | 分摊土地面积 | | 10.52 | | 土地用途 | | 城镇住宅用地 | | | | | | | | | | |
| | 土地用途 | | 出让 | | 土地权属性质 | | 国有 | | 登记时间 | | 2016-05-10 | | | | | | | | | | |
| | 使用期限 | | 2073-04-14 | | 权利类型 | | 国有建设用地使用权/房屋所有权 | | | | | | | | | | | | | | |
| | 房屋信息 | | 建筑面积 | | 114.38 | | 专有建筑面积 | | 95.07 | | 分摊建筑面积 | | 19.31 | | | | | | | | |
| 房屋性质 | | 市场化商品房 | | 房屋结构 | | 钢筋混凝土结构 | | 共有情况 | | 按份共有 | | 规划用途 | 住宅 | | | | | | | | |
| 总层数 | | 20 | | 所在层 | | 4 | | 登记时间 | | 2016-05-10 | | 占有份额 | | 杨星升1/2, 叶玉冰1/2 | | | | | | | |
| 房屋所有权取得方式 | | 购买 | | 权属状态 | | 现势 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 附记 | | 原批准房屋用途：住宅（以下空白） | | | | | | | | 产价（万元） | | | | | | | | | | | |
| 抵押信息 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 抵押权人 | | 不动产类型 | | 抵押方式 | | 被担保主债权数额 (万元) | | 债务履行期限起 | | 债务履行期限止 | | 登记时间 | | 注销抵押时间 | | 不动产登记证明号 | | 权属状态 | | 附记 | |
| 刘育香 | | 土地和房屋 | | 最高额抵押 | | 60.00 | | 2016-09-29 | | | | 2016-09-29 | | 2017-01-09 | | 粤(2016)中山市不动产权证明第0080422号 | | 历史 | | D26-2016-1-77571-416761 | |
| 深圳平安投资担保有限公司 | | 土地和房屋 | | 最高额抵押 | | 41.50 | | 2017-01-10 | | | | 2017-01-10 | | 2018-06-11 | | 粤(2017)中山市不动产权证明第0002903号 | | 历史 | | D26-2017-0-02862-457552 | |
| 萧淑清 | | 土地和房屋 | | 最高额抵押 | | 200.00 | | 2018-06-01 | | 2023-05-31 | | 2018-06-05 | | | | 粤(2018)中山市不动产权证明第0058373号 | | 现势 | | | |
| 查封信息 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 申请执行人 | | 不动产类型 | | 查封文件 | | 查封登记时间 | | 查封机关 | | 查封类型 | | 解封文号 | | 解封登记时间 | | 解封机关 | | 权属状态 | | 附记 | |
| 中山市柯易达自动化设备有限公司 | | 土地和房屋 | | (2017)粤2072执10461号 | | 2018-01-12 | | 中山市第二人民法院 | | 查封 | | (2017)粤2072执10461号之一 | | 2018-02-28 | | 中山市第二人民法院 | | 历史 | | 查封杨星升的产权份额 | |
| 甘祖海 | | 土地和房屋 | | (2019)粤1204执838号 | | 2019-08-15 | | 广东省肇庆市高要区人民法院 | | 查封 | | | | 2022-8-14 | | | | 现势 | | | |
| 中山市创一金属制品有限公司 | | 土地和房屋 | | (2020)粤2072执802号 | | 2020-03-13 | | 中山市第二人民法院 | | 轮候查封 | | | | | | | | 现势 | | 该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效 | |
| 萧淑清 | | 土地和房屋 | | (2020)粤2071执10716号 | | 2020-07-28 | | 中山市第一人民法院 | | 轮候查封 | | | | | | | | 现势 | | 该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效 | |
| 异议信息 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 异议申请人 | | | | 不动产类型 | | | | 登记时间 | | | | 登记状态 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 经办人: | | ↓ | | ↑ | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 打印时间: | | 2020-12-10 15:32:17 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |



文件
注意保存

中山市不动产登记资料查询结果



2020121003359

土地面积单位：平方米

房屋面积单位：平方米

17

| | | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------|----------------------------|---------------------------------|------------------|-----------|---------|--------------------|--------|------------------------------|------|------|------------|------|--|
| 权利人 | | 叶玉冰 | | | | 不动产单元号 | | 442000104004GB02304F41020338 | | | | | |
| 证件种类 | | 身份证 | | 证件号码 | | 440822197504064442 | | | | | | | |
| 房地坐落 | | 中山市东升镇丽城乐意居37幢\40幢地下车库1801号摩托车位 | | | | | | | | | | | |
| 不动产权证号 (土地证号、房产证号) | | 粤(2018)中山市不动产权第0061372号 | | | | | | | | | | | |
| 房产登记字号 | | | | | | | | | | | | | |
| 不动产证明号 | | | | | | | | 备案合同号 | | | | | |
| 土地信息 | 土地使用面积 | | | 独用土地面积 | | | 分摊土地面积 | 0.84 | | 土地用途 | 城镇住宅用地 | | |
| | 土地使用权性质 | 出让/市场化商品房 | | 土地权属性质 | 国有 | | 登记时间 | 2018-03-26 | | 使用期限 | 2073-04-14 | | |
| | 权利类型 | 国有建设用地使用权/房屋所有权 | | | | | | | | | | | |
| 房屋信息 | 建筑面积 | 4.68 | | 专有建筑面积 | 2.00 | | 分摊建筑面积 | 2.68 | | 规划用途 | 车库/车位 | | |
| | 房屋性质 | 市场化商品房 | | 房屋结构 | 钢筋混凝土结构 | | 共有情况 | 单独所有 | | 占有份额 | | | |
| | 总层数 | 21 | | 所在层 | -1 | | 登记时间 | 2018-03-26 | | 权属状态 | 现势 | | |
| | 房屋所有权取得方式 | 商品房买卖 | | | | | | | | | | | |
| 附记 | 土地批准用途：商住，房屋规划用途：车库。(以下空白) | | | | | | | | | | | | |
| 抵押信息 | | | | | | | | | | | | | |
| 抵押权人 | 不动产类型 | 抵押方式 | 被担保主债权数额 (万元) | 债务履行期限起 | 债务履行期限止 | 登记时间 | 注销抵押时间 | 不动产登记证明号 | 权属状态 | 附记 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| 查封信息 | | | | | | | | | | | | | |
| 申请执行人 | 不动产类型 | 查封文件 | 查封登记时间 | 查封机关 | 查封类型 | 解封文号 | 解封登记时间 | 解封机关 | 权属状态 | 附记 | | | |
| 萧淑清 | 土地和房屋 | (2020)粤2071执10716号 | 2020-07-28 | 中山市第一人民法院 | 查封 | | | | 现势 | | | | |
| 异议信息 | | | | | | | | | | | | | |
| 异议申请人 | | | | 不动产类型 | | | | 登记时间 | | | | 登记状态 | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| 经办人: | ↓ 叶玉冰 | | | | | | | | | | | | |
| 打印时间: | 2020-12-10 15:33:39 | | | | | | | | | | | | |



打印文件
注意保存