

# 中山市不动产登记资料查询结果



2020111004412

土地面积单位: 平方米

房屋面积单位: 平方米

|                       |                     |                            |                  |               |         |                    |            |               |      |  |
|-----------------------|---------------------|----------------------------|------------------|---------------|---------|--------------------|------------|---------------|------|--|
| 权利人                   |                     | 丁伏荣                        |                  |               | 不动产单元号  |                    | -----      |               |      |  |
| 证件种类                  |                     | 身份证                        |                  | 证件号码          |         | 340122198207030628 |            |               |      |  |
| 房地坐落                  |                     | 中山市火炬开发区凯茵新城A03区1期D1-2幢12座 |                  |               |         |                    |            |               |      |  |
| 不动产权证号<br>(土地证号、房产证号) |                     | -----                      |                  |               |         |                    |            |               |      |  |
| 房产登记字号                |                     | -----                      |                  |               |         |                    |            |               |      |  |
| 不动产证明号                |                     | -----                      |                  |               |         | 备案合同号              |            | HTN2011004366 |      |  |
| 土地信息                  | 土地使用面积              | -----                      | 独用土地面积           | -----         | 分摊土地面积  | -----              | 土地用途       | -----         |      |  |
|                       | 土地使用权性质             | -----                      | 土地权属性质           | -----         | 登记时间    | -----              | 使用期限       | -----         |      |  |
|                       | 权利类型                |                            | -----            |               |         |                    |            |               |      |  |
| 房屋信息                  | 建筑面积                | 173.14                     | 专有建筑面积           | -----         | 分摊建筑面积  | -----              | 规划用途       | 住宅            |      |  |
|                       | 房屋性质                | -----                      | 房屋结构             | 钢筋混凝土结构       | 共有情况    | -----              | 占有份额       | -----         |      |  |
|                       | 总层数                 | 3                          | 所在层              | 1             | 登记时间    | 2011-01-28         | 权属状态       | 现势            |      |  |
|                       | 房屋所有权取得方式           |                            | -----            |               |         |                    |            |               |      |  |
| 附记                    | 2011-01-28; 已备案     |                            |                  | (以下空白)        |         |                    |            |               |      |  |
| <b>抵押信息</b>           |                     |                            |                  |               |         |                    |            |               |      |  |
| 抵押权人                  | 不动产类型               | 抵押方式                       | 被担保主债权数额<br>(万元) | 债务履行期限起       | 债务履行期限止 | 登记时间               | 注销抵押时间     | 不动产登记证明号      | 权属状态 | 附记   |
| 中国建设银行股份有限公司中山市分行     | 土地和房屋               |                            | 210.90           |               |         | 2011-02-22         |            | DY201104607   | 现势   | 2011-02-22                                   |
| <b>查封信息</b>           |                     |                            |                  |               |         |                    |            |               |      |  |
| 申请执行人                 | 不动产类型               | 查封文件                       | 查封登记时间           | 查封机关          | 查封类型    | 解封文号               | 解封登记时间     | 解封机关          | 权属状态 | 附记   |
| 肇庆市中小企业融资担保有限公司       | 土地和房屋               | (2014)肇端法立保字第34-1号         | 2014-05-07       | 肇庆端州区人民法院     | 查封      |                    | 2016-05-07 |               | 历史   | null<br>HOUSEID: 10-2625012                  |
| 张琳丽                   | 土地和房屋               | (2014)佛南法狮民一初字第232-2号      | 2014-06-05       | 佛山市南海区人民法院    | 查封      |                    | 2018-05-07 |               | 历史   | 到期自动解封                                       |
| 广州凯特融资担保有限公司          | 土地和房屋               | (2014)穗萝法民二初字第266号         | 2014-06-20       | 广州市萝岗区人民法院    | 查封      |                    |            |               | 现势   | 18/5/7-21/5/6<br>null<br>HOUSEID: 10-2625012 |
| 中国建设银行股份有限公司中山市分行     | 土地和房屋               | (2015)中一法执字第6262-1号        | 2015-08-21       | 中山市第一人民法院     | 轮候查封    |                    |            |               | 现势   | null<br>HOUSEID: 10-2625012                  |
| 雅居乐物业管理服务有限公司凯茵新城分公司  | 土地和房屋               | (2017)粤2071执4655号          | 2017-06-08       | 中山市第一人民法院     | 轮候查封    |                    |            |               | 现势   | null<br>HOUSEID: 10-2625012                  |
| 肇庆市中小企业融资担保有限公司       | 土地和房屋               | (2015)肇端法执字第516号           | 2019-04-28       | 广东省肇庆市端州区人民法院 | 轮候预查封   | (2020)粤1202执恢54号之三 | 2020-08-12 | 广东省肇庆市端州区人民法院 | 历史   | 该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效                          |
| <b>异议信息</b>           |                     |                            |                  |               |         |                    |            |               |      |  |
| 异议申请人                 |                     |                            | 不动产类型            |               |         | 登记时间               |            | 登记状态          |      |  |
| -----                 |                     |                            | -----            |               |         | -----              |            | -----         |      |  |
| 经办人:                  | ↓ 卷                 |                            |                  |               |         |                    |            |               |      |  |
| 打印时间:                 | 2020-11-10 16:14:13 |                            |                  |               |         |                    |            |               |      |  |

