

# 中山市不动产登记资料查询结果



2020092303493

土地面积单位: 平方米

房屋面积单位: 平方米

权利人		何龙珍			不动产单元号	442000113204GB01913F80920001					
证件种类		身份证		证件号码	440402198102119049						
房地坐落		中山市南朗镇长平路1号锦泉园26座104房									
不动产权证号 (土地证号、房产证号)		国(2014)易2500538, 粤房地权证中府字第0214017446号									
房产登记字号		2014-易2500538									
不动产证明号		-----			备案合同号	-----					
土地信息	土地使用面积	-----	独用土地面积	-----	分摊土地面积	317.30	土地用途	城镇住宅用地			
	土地使用权性质	出让	土地权属性质	国有	登记时间	2014-03-12	使用期限	2063-09-27			
权利类型		国有建设用地使用权/房屋所有权									
房屋信息	建筑面积	228.37	专有建筑面积	228.37	分摊建筑面积	-----	规划用途	住宅			
	房屋性质	商品房	房屋结构	钢筋混凝土结构	共有情况	单独所有	占有份额	-----			
	总层数	3	所在层	1	登记时间	2014-03-12	权属状态	现势			
	房屋所有权取得方式	购买					产价(万元)	-----			
附记	原批准房屋用途: 规划用途为住宅(以下空白)										
抵押信息											
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保债权数额 (万元)	债务履行期限起	债务履行期限止	登记时间	注销抵押时间	不动产登记证明号	权属状态	附记	
中国银行股份有限公司中山分行	土地和房屋	一般抵押	196.00	2014-03-13		2014-03-13		粤房地他项权证中府字第0214004063号	现势	J25-2014-0-004086	
中国工商银行股份有限公司高州支行	土地和房屋	最高额抵押	84.00	2016-02-01		2016-02-01		粤(2016)中山市不动产证证明第0007285号	现势	D26-2016-0-07025-332491	
查封信息											
申请执行人	不动产类型	查封文件	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记	
中国工商银行股份有限公司高州支行	土地和房屋	(2016)粤0981财保5-1号	2016-03-08	广东省高州市人民法院	查封		2019-05-28		历史	到期自动解封	
中国银行股份有限公司中山分行	土地和房屋	(2017)粤2071执660号	2017-05-10	中山市第一人民法院	查封				现势	null HOUSEID:10-2647675	
中国工商银行股份有限公司高州支行	土地和房屋	(2018)粤0981执恢126号之二	2019-05-28	广东省高州市人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效	
异议信息											
异议申请人				不动产类型				登记时间	登记状态		
-----				-----				-----	-----		
经办人:	[Signature]										
打印时间:	2020-09-23 15:44:10										