|  |
| --- |
| 本报告依据中国资产评估准则编制人民法院委托司法执行财产处置参考价目的资产评估报告辽阳市文圣区中华大街锦绣澜湾小区39号楼2单元101室房屋市场价值资产评估报告书辽智评报字[2020]第015号 共1册，第1册 辽阳智达资产评估事务所 二〇二〇年四月二十二日 |

目 录

一、评估机构及评估师声明…………………………………………………………2

二、资产评估报告书.摘要 …………………………………………………………4

三、资产评估报告书.正文 …………………………………………………………6

1.委托方、产权持有者和委托方以外其他评估报告使用者…………………6

2.评估目的………………………………………………………………………6

3.评估对象和范围………………………………………………………………6

4.价值类型和定义………………………………………………………………6

5.评估基准日……………………………………………………………………6

6.评估依据………………………………………………………………………7

7.评估方法………………………………………………………………………7

8.评估程序实施过程和情况……………………………………………………8

9.评估假设………………………………………………………………………8

10.评估结论 ……………………………………………………………………9

11.特别事项说明 ………………………………………………………………9

12.评估报告使用限制说明……………………………………………………10

13.评估报告日…………………………………………………………………11

四、资产评估明细表

五、资产评估报告书附件