

中山市不动产登记资料查询结果



2020102600457

土地面积单位：平方米

房屋面积单位：平方米

权利人		刘远华				不动产单元号	442000100010GB01193F00170537				
证件种类		其它		证件号码							
房地坐落		中山市小榄镇泰昌路20号广合花园1-7幢10号车位									
不动产权证书号 (土地证号、房产证号)		国(2015)易0500001, 粤房地字第0215000042号									
房产登记字号		2015-易0500001									
不动产证明号						备案合同号					
土地信息	土地使用面积			独用土地面积			分摊土地面积	6.98		土地用途	城镇住宅用地
	土地使用权性质	出让		土地权属性质	国有		登记时间	2015-01-04		使用期限	2073-12-20
权利类型		国有建设用地使用权/房屋所有权									
房屋信息	建筑面积	23.32		专有建筑面积	12.40		分摊建筑面积	10.92		规划用途	车库/车位
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	钢筋混凝土结构		共有情况	单独所有		占有份额	
	总层数	6		所在层	1		登记时间	2015-01-04		权属状态	现势
	房屋所有权取得方式	购买									产价(万元)
附记		原批准房屋用途：规划用途为*参参该证原证号为:0215000042(以下空白)									
抵押信息											
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起	债务履行期限止	登记时间	注销抵押时间	不动产登记证号	权属状态	附记	
中山小榄村镇银行股份有限公司泰丰支行	土地和房屋	最高额抵押	91.54	2018-04-13	2028-04-13	2018-04-18		粤(2018)中山市不动 产证明第0039703号	现势	抵押贷款, 贰房地产作 押。	
查封信息											
申请执行人	不动产类型	查封文件	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记	
黄富言	土地和房屋	(2015)中二法执字第4743-1号	2015-09-29	中山市第二人民法院	查封	(2015)中二法执字第4743-3号	2015-12-07		历史		
中山市量丰塑料五金制品厂	土地和房屋	(2019)粤2072执9809号	2020-03-09	中山市第二人民法院	查封				现势		
梁汝彬	土地和房屋	(2020)粤2072执3557号之一	2020-06-30	中山市第二人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效	
梁家彬	土地和房屋	(2020)粤2072民初56683号	2020-07-21	中山市第二人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效	
梁汝彬	土地和房屋	(2020)粤2072执5550号	2020-09-17	中山市第二人民法院	轮候查封		2020-10-20		历史	该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效	
中山小榄村镇银行股份有限公司泰丰支行	土地和房屋	(2020)粤2072执8068号	2020-10-15	中山市第二人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效	
邓定军	土地和房屋	(2020)粤2072执5550号、(2020)粤2072执5550号之一	2020-10-20	中山市第二人民法院	轮候查封				现势	更正登记原登记日期: 2020年9月17日	
异议信息											
异议申请人				不动产类型				登记时间		登记状态	
经办人:	黄建福										
打印时间:	2020-10-26 09:16:48										

