

中山市不动产登记资料查询结果



2020081404429

土地面积单位：平方米 房屋面积单位：平方米

权利人		彭晓鹏				不动产单元号		442000113204GB01784F00420061			
证件种类		身份证		证件号码		440513198105214513					
房地坐落		中山市南朗镇翠亨村翠亨大道98号山海郡花园1期3组团53幢1101房									
不动产权证书号 (土地证号、房产证号)		粤(2018)中山市不动产权第0172678号									
房产登记字号		-----									
不动产证明号		-----				备案合同号		-----			
土地信息	土地使用面积	-----		独用土地面积	-----		分摊土地面积	17.28		土地用途	城镇住宅用地
	土地使用权性质	出让/市场化商品房		土地权属性质	国有		登记时间	2018-08-10		使用期限	2081-02-21
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权									
房屋信息	建筑面积	102.30		专有建筑面积	85.38		分摊建筑面积	16.92		规划用途	住宅
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	钢筋混凝土结构		共有情况	单独所有		占有份额	-----
	总层数	35		所在层	11		登记时间	2018-08-10		权属状态	现势
	房屋所有权取得方式	商品房买卖								产价(万元)	-----
附记	土地批准用途：商业住宅，房屋规划用途：住宅。原不动产单元号442000113204GB01784F00400061（以下空白）										
抵押信息											
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起	债务履行期限止	登记时间	注销抵押时间	不动产登记证明号	权属状态	附记	
中国农业银行股份有限公司中山南朗支行	土地和房屋	一般抵押	68.80	2016-09-12	2046-09-11	2018-08-10		粤(2018)中山市不动 产证明第0080376号	现势		
查封信息											
申请执行人	不动产类型	查封文件	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记	
雅居乐雅生活服务股份有限公司南朗分公司	土地和房屋	(2019)粤2071执12471号	2019-09-19	中山市第一人民法院	查封	(2019)粤2071执12471-3号	2019-12-31	中山市第一人民法院	历史		
张澜	土地和房屋	(2019)粤2071民初20128号	2019-09-19	中山市第一人民法院	查封				现势		
异议信息											
异议申请人				不动产类型				登记时间		登记状态	
-----				-----				-----		-----	
经办人:	彭晓鹏				 <p style="margin: 0;">不动产登记资料查询专用章</p>						
打印时间:	2020-08-14 16:37:04										