



评价二维码

# 广州市不动产登记查册表

产别：私产

房产登记号：2003登记字36214号

房产地址：荔湾区光复北路736号203房

图：D2207	幅：10	地号：78
---------	------	-------

区段地号：				
四至	东至：	南至：	西至：	北至：
四墙	东墙：	南墙：	西墙：	北墙：
土地性质：国有土地		土地用途：综合楼		
其中住宅建筑面积： 平方米		其中套内建筑面积： 38.6918 平方米		
使用土地面积： 995.9904 平方米		建筑面积： 45.9594 平方米		
共用地面积： 平方米		分摊建筑面积： 平方米		
建基面积： 平方米		预售证号： 号		
自用面积： 平方米		土地登记字号： 土字 号		
土地使用权取得方式(土地使用权类型)：		土地使用年限：		
土地使用证号：穗地证字第 号		共有情况：		
交易日期：		权属证号：		
币种号：		交易价格：		
交易部位：		预售契约号：		
房屋性质：		规划用途：		
登记时间：		层数：		

结构：钢筋混凝土(甲石, 砼)		
结构层数：9	座数：1	建筑时间：
使用性质：居住用房		竣工时间：

说明：此表信息作为产权情况证明，只能按查询目的使用，查询人因不当使用给他人造成损失的，依法承担法律责任。

电脑查册人：SV

校对入：

查册时间：2020-05-11 16:03:45

查询单位：广州市中级人民法院 尚维志 饶志平 工作证号：穗中法证字435号 穗中法证字433号

查询内容：登记 查封

# 广州市不动产登记查册表

产别：私产

房产登记号：2003登记字36214号

房产地址：荔湾区光复北路736号203房

不动产国土坐落：	
不动产单元号：	不动产使用年限：
不动产国土用途：	不动产宗地面积：
不动产使用期限（起始）：	不动产使用期限（终止）：
不动产权利类型：	

不动产权证书号：	
产权人：陈焕珍	占有部分：全部(所有权人)
契证类型：房地产证	权证号码：1948210号
房屋所有权性质：	所有权来历：93年征用补偿
房屋所有权取得方式：	纳税情况：

登记附注： *已征收国有土地使用权出让金使用年限70年，从2001年08月06日起。 *此共有土地面积是整幢楼房的产权人共同使用。
---

<b>来函摘要</b>
* 司法类型：其他 执行明细：由广州市荔华房地产开发有限公司单方办理该业的产权过户登记手续。 馆收件号： 来函单位：广州市荔湾区人民法院 【来函文件】 收件日期：2017-03-08 局收件号：201703020 (2017)粤0103执858号协助执行通知书及执行裁定书各一份

本案没有他项权利内容！

说明：此表信息作为产权情况证明，只能按查询目的使用，查询人因不当使用给他人造成损失的，依法承担法律责任。

电脑查册人：SV

校对入：

查册时间：2020-05-11 16:03:45

查询单位：广州市中级人民法院 尚维志 饶志平 工作证号：穗中法证字435号 穗中法证字433号

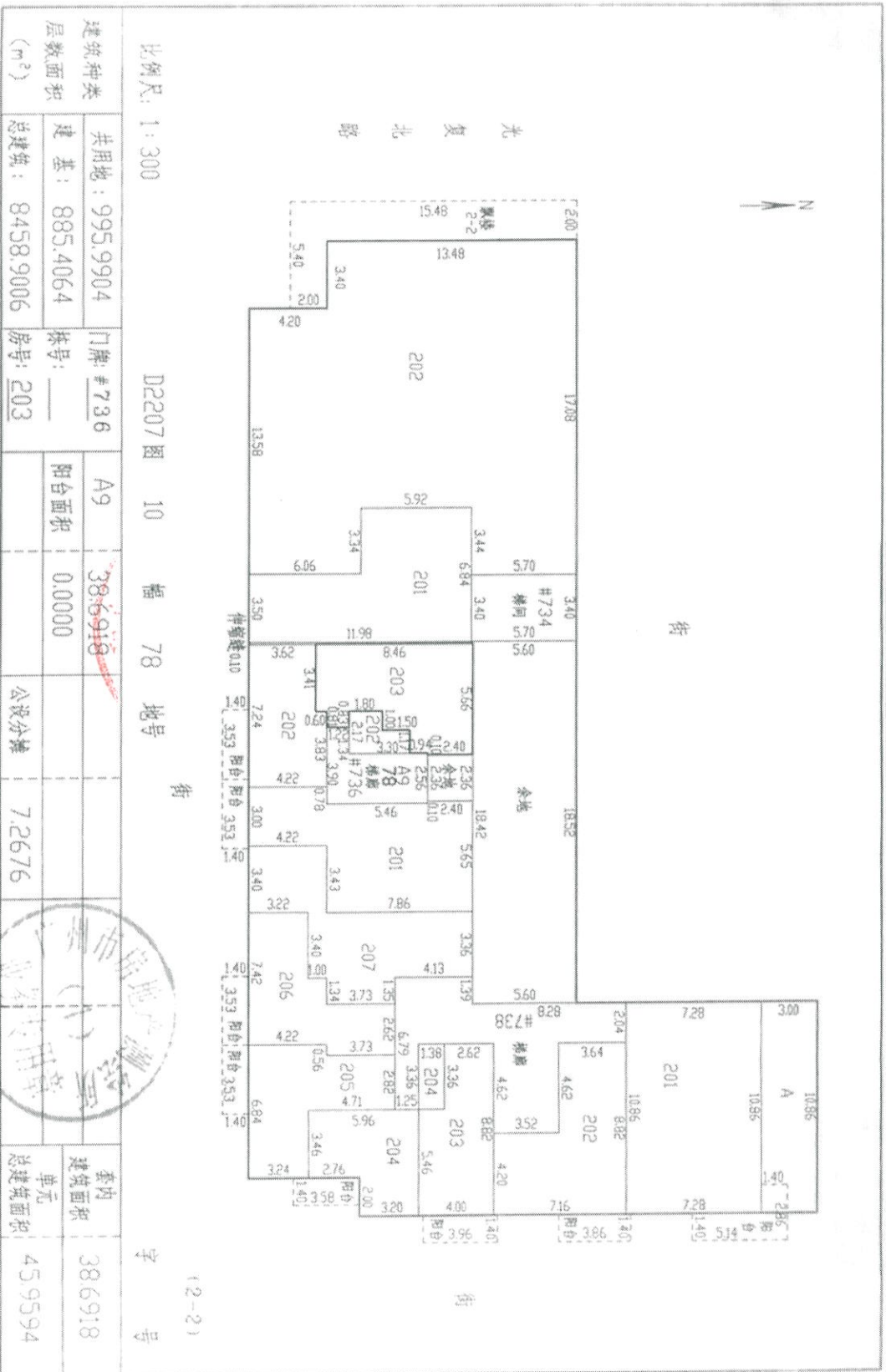
查询内容：登记 查封

<<<本页结束>>>

<<<报表结束>>>

### 房地产平面附图

测字: 110105243

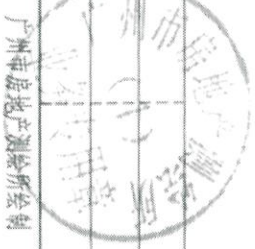


比例尺: 1:300

D2207图 10 幅 78 地号 街

字 号

建筑种类 层数、面积 (m <sup>2</sup> )	共用地: 995.9904	门牌: #736	A9	阳台面积	38.6918	公设分摊	7.2676	套内 建筑面积	38.6918
	建基: 885.4064	栋号: —		0.0000				单元 总建筑面积	45.9594
	总建筑: 8458.9006	房号: 203							



广州市测绘研究所绘制 2002.10.30

