

1230

不动产权资料电脑查询结果表

打印者: 杨洋

打印日期: 2020-07-10

抵押查封

分户产权登记

登记编号: 3000109746
 不动产证号: 3000025192
 登记类型: 二级转移登记

核准日期: 1998-12-23
 购房性质: 购商品房
 转移方式: 买卖

转让方权利人

序号	权利人	转让份额
1	证件类型	证件号码
	法人	

受让方权利人

序号	权利人	肖灵	份额	全部
1	证件类型	身份证	证件号码	
	法人			

房屋

宗地号: B202-0041
 宗地代码: 440304003001GB00048
 土地位置: 福田区新洲路西、红荔路北

土地等级: 二级

土地所有权来源: 协议

土地用途: 住宅

楼名称及栋号: 枫桦景苑B栋

房号: 707

房屋性质: 商品房

房屋类型: 小高层

房屋用途: 住宅

房屋装修:

房屋结构: 框架结构

宗地支号: 0091

预售权利人(卖方): 深圳市兴华房地产有限公司, 深圳市置业实业发展有限公司, 茂名市

预售权利人(买方): 肖灵

用地面积: 39.23 平方米

建筑面积: 161.13 平方米

分摊公用面积: 20.34 平方米

分摊基底面积 18.89 平方米

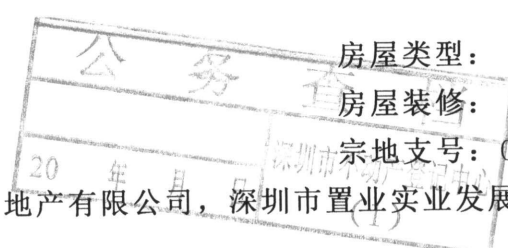
登记价人民币: 1076496 元 港币

元 美元 元

使用年限: 70 年, 从1996年4月9日至2066年4月8日

产权证附记

房屋用途: 住宅



不动产抵押登记查询表

打印日期: 2020-07-10

抵押编号: DY-02D16020756

抵押权首次登记日期: 2016-11-14

抵押人: 肖灵

抵押权人: 中国邮政储蓄银行股份有限公司深圳分行

抵押物名称及房号: 枫桦景苑B栋707

宗地号: B202-0041 建筑物坐落: 福田区新洲路西、红荔路北

宗地代码: 440304003001GB00048

不动产证类型: 产权证

不动产证号(房屋买卖合同号): 3000025192

不动产证明号 粤(2016)深圳市不动产证明第0353265号

被担保最高债权数额: 人民币 7000000

美元

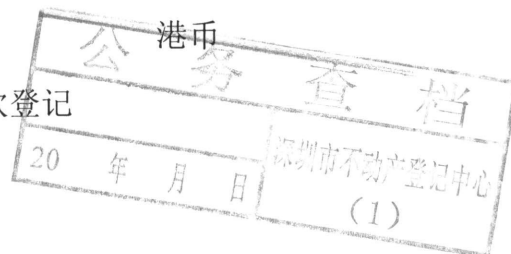
港币

抵押事项名称 最高额抵押权首次登记

抵押登记日期 2016-11-14

抵押权更新情况:

注销原因:



深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

打印日期: 2020-07-10

第1/1页

查封编号	CF-02000010715	收件日期	2019-04-29
查封机关	深圳市福田区人民法院		
查封文号	(2019)粤0304财保1440号之三		
查封被执行人	肖灵		
查封说明	该房产有抵押。		

被查封房产情况:

楼名称及房号	枫桦景苑B栋707		
不动产坐落	福田区新洲路西、红荔路北		
产权证号	3000025192		
查封期限	从 2019-04-29 到2022-04-28		
解封日期		解封文号	
解封说明			

> 抵押情况:

办文编号	抵押编号	抵押登记日期	注销日期
9C-212070019	2D12026104	2012-12-24	2015-12-28
9C-0216108400	DY-02D16020756	2016-11-14	
25-200125702	20011791	2001-07-20	2002-09-04
25-200259207	20024977	2002-09-25	2003-10-18
9C-215120863	2D15038690	2015-12-30	2016-09-06
9C-208029990	2D08005721	2008-06-04	2009-05-31

> 轮候查封:

查封文号	轮候查封机关	登记日期	解除日期
(2019)粤0304财保1601号之二	深圳市福田区人民法院	2019-05-08	
(2019)粤0304财保1919号之二	深圳市福田区人民法院	2019-05-31	
(2019)粤0304财保2143号之一	深圳市福田区人民法院	2019-06-13	
(2019)粤0304财保2355号之二	深圳市福田区人民法院	2019-06-21	
(2019)粤0305执保4401号之二	深圳市南山区人民法院	2019-12-17	
(2020)粤03执1230号之一	深圳市中级人民法院	2020-04-15	

一、新办
 查封
 执1471号