

不动产权资料电脑查询结果表

打印者: 许映屏

打印日期: 2020-04-30

抵押查封

分户产权登记

登记编号: DJ-06000130838 核准日期: 2018-01-22
 不动产证号: 粤(2018)深圳市不动产权第0018603号 购房性质:
 登记类型: 转移登记 转移方式:

转让方权利人

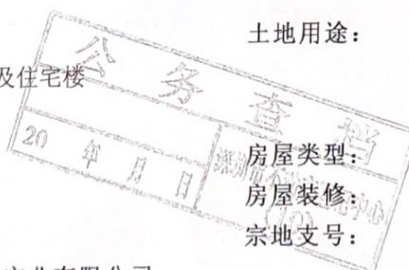
序号	权利人	孙红平		转让份额	100%
1	证件类型	身份证	证件号码		
	法人				

受让方权利人

序号	权利人	郭文化		份额	100%
1	证件类型	身份证	证件号码		
	法人				

房屋

宗地号: G06314-16 土地等级: 一级
 宗地代码: 440307603009GB00026
 土地位置: 布吉23#地块
 土地所有权来源: 协议 土地用途: 商住混合用地
 楼名称及栋号: 百合星城百合酒店及住宅楼
 房号: 23G
 房屋性质: 商品房 房屋类型: 高层
 房屋用途: 住宅 房屋装修:
 房屋结构: 框剪结构 宗地支号:



预售权利人(卖方): 深圳市李朗业兴实业有限公司

预售权利人(买方):

用地面积: 平方米 建筑面积: 83.07 平方米
 分摊公用面积: 平方米 分摊基底面积 平方米
 登记价人民币: 2183579 元 港币 元 美元 元
 使用年限: 70 年, 从1997年1月31日至2067年1月30日

产权证附记

市场商品房。权利人于2018-01-15购买。

不动产抵押登记查询表

打印日期: 2020-04-30

抵押编号: DY-06D18003912

抵押权首次登记日期: 2018-01-25

抵押人: 郭文化

抵押权人: 中国农业银行股份有限公司深圳国贸支行

抵押物名称及房号: 百合星城百合酒店及住宅楼23G

宗地号: G06314-16 建筑物坐落: 布吉23#地块

宗地代码: 440307603009GB00026

不动产证类型: 不动产权证书

不动产证号(房屋买卖合同号): 粤(2018)深圳市不动产权第0018603号

不动产证明号 粤(2018)深圳市不动产证明第0023850号

被担保主债权数额: 人民币 2260000

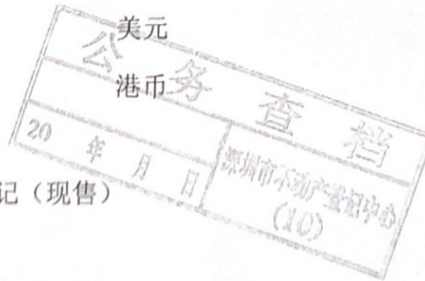
担保范围: 详见抵押合同

抵押事项名称 一般抵押权首次登记(现售)

抵押登记日期 2018-01-25

抵押权更新情况:

注销原因:



深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

打印日期: 2020-04-30

第1/1页

查封编号	CF-06000010487	收件日期	2018-11-26
查封机关	深圳市福田区人民法院		
查封文号	(2018)粤0304财保2984号之一		
查封被执行人	郭文化		
查封说明	有抵押, 查封期限三年(自2018年11月26日起至2021年11月25日止)。		

被查封房产情况:

楼名称及房号	百合星城百合酒店及住宅楼23G		
不动产坐落	布吉23#地块		
产权证号	粤(2018)深圳市不动产权第0018603号		
查封期限	从 2018-11-26 到 2021-11-25		
解封日期		解封文号	
解封说明			

> 抵押情况:

办文编号	抵押编号	抵押登记日期	注销日期
9C-0618013447	DY-06D18003912	2018-01-25	

> 轮候查封:

查封文号	轮候查封机关	登记日期	解除日期
(2018)粤0307财保897号之一	深圳市龙岗区人民法院	2018-12-27	
(2019)粤0304执32811号之一	深圳市福田区人民法院	2019-11-27	

