

1/2

2202

不动产权资料电脑查询结果表

打印者：杨洋

打印日期：2020-06-17

抵押查封

分户产权登记

登记编号：6000761817 核准日期：2016-11-15
 不动产证号：粤（2016）深圳市不动产权第0234653号 购房性质：
 登记类型：二级转移登记 转移方式：买卖

转让方权利人

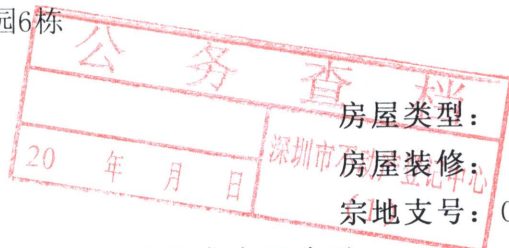
序号	权利人	中粮地产集团深圳房地产开发有限公司		转让份额
1	证件类型	身份证	证件号码	
	法人	周政		

受让方权利人

序号	权利人	陈世勇		份额	100%
1	证件类型	身份证	证件号码		
	法人				

房屋

宗地号：G14207-0186 土地等级：
 宗地代码：440307201006GB00003
 土地位置：坑梓镇
 土地所有权来源：拍卖 土地用途：二类居住用地
 楼名称及栋号：中粮一品澜山花园6栋
 房号：801
 房屋性质：商品房 房屋类型：高层
 房屋用途：住宅 房屋装修：
 房屋结构：框架结构 宗地支号：0754



预售权利人(卖方)：中粮地产集团深圳房地产开发有限公司

预售权利人(买方)：

用地面积：平方米 建筑面积：86.42 平方米
 分摊公用面积：平方米 分摊基底面积 平方米
 登记价人民币：1012536 元 港币 元 美元 元
 使用年限：70 年，从2010年10月15日至2080年10月14日

产权证附记

市场商品房, 买卖合同签订日期：2015-09-07

178 4918.68

不动产抵押登记查询表

打印日期: 2020-06-17

抵押编号: DY-06D17034145

抵押权首次登记日期: 2017-08-31

抵押人: 陈世勇

抵押权人: 中信银行股份有限公司深圳分行

抵押物名称及房号: 中粮一品澜山花园6栋801

宗地号: G14207-0186 建筑物坐落: 坑梓镇

宗地代码: 440307201006GB00003

不动产证类型: 不动产权证书

不动产证号(房屋买卖合同号): 粤(2016)深圳市不动产权第0234653号

不动产证明号 粤(2017)深圳市不动产证明第0210339号

被担保最高债权数额: 人民币 1200000
美元

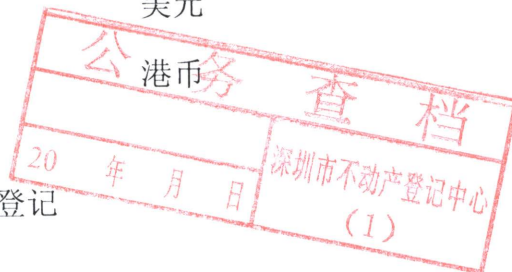
担保范围: 详见抵押合同

抵押事项名称 最高额抵押权首次登记

抵押登记日期 2017-08-31

抵押权更新情况:

注销原因:



深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

打印日期: 2020-06-17

第1/1页

查封编号	CF-06000012313	收件日期	2019-03-12
查封机关	深圳市龙岗区人民法院		
查封文号	(2019)粤0307财保323号之一		
查封被执行人	陈世勇		
查封说明	1、查封叁年。查封期间不得抵押、转让等。2、抵押给中信银行股份有限公司深圳分行[抵押编号: DY-06D17034145]。		

被查封房产情况:

楼名称及房号	中粮一品澜山花园6栋801		
不动产坐落	坑梓镇		
产权证号	粤(2016)深圳市不动产权第0234653号		
查封期限	从 2019-03-12 到 2022-03-11		
解封日期		解封文号	
解封说明			

> 抵押情况:

办文编号	抵押编号	抵押登记日期	注销日期
9C-0916007000	DY-06D16032652	2016-11-16	2017-08-30
9C-0617115091	DY-06D17034145	2017-08-31	

