

1926

不动产权资料电脑查询结果表

打印者：陈恋君

打印日期：2020-05-29

抵押查封

分户产权登记

登记编号：DJ-01000015978 核准日期：2017-01-12
 不动产证号：粤（2017）深圳市不动产权第0006347号 购房性质：
 登记类型：转移登记 转移方式：

转让方权利人

序号	权利人	朱焕彪		转让份额	100%
1	证件类型	身份证	证件号码		
	法人				

受让方权利人

序号	权利人	袁培强		份额	100%
1	证件类型	身份证	证件号码		
	法人				

房屋

宗地号：H115-0017 土地等级：一级
 宗地代码：440303008003GB00028
 土地位置：深圳市罗湖区春风路
 土地所有权来源：协议 土地用途：商业、住宅、单身公
 楼名称及栋号：长丰苑曼域轩(主楼) **公务查档**
 房号：2919 2020年5月9日 深圳市不动产登记中心
 房屋性质：商品房 房屋类型：高层
 房屋用途：单身公寓 房屋装修：
 房屋结构：框剪结构 宗地支号：0456

预售权利人(卖方)：深圳市华明辉置业有限公司，深圳市长城地产(集团)股份有限公司

预售权利人(买方)：南方证券有限公司

用地面积：13.01 平方米 建筑面积：135.77 平方米
 分摊公用面积：5.9 平方米 分摊基底面积 7.11 平方米
 登记价人民币：3434303 元 港币 元 美元 元
 使用年限：70 年，从1995年3月25日至2065年3月24日

产权证附记

市场商品房。该权利人于2017年01月06日购买。

454 5036.52

不动产抵押登记查询表

打印日期: 2020-05-29

抵押编号: DY-01D17000775

抵押权首次登记日期: 2017-01-13

抵押人: 袁培强

抵押权人: 中国建设银行股份有限公司深圳市分行

抵押物名称及房号: 长丰苑曼域轩(主楼)2919

宗地号: H115-0017 建筑物坐落: 深圳市罗湖区春风路

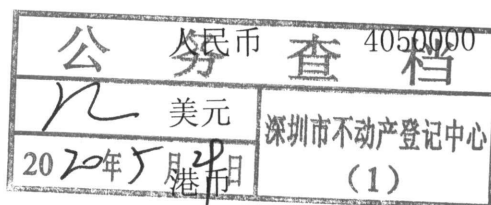
宗地代码: 440303008003GB00028

不动产证类型: 不动产权证书

不动产证号(房屋买卖合同号): 粤(2017)深圳市不动产权第0006347号

不动产证明号 粤(2017)深圳市不动产证明第0011698号

被担保主债权数额:



抵押事项名称 一般抵押权首次登记(现售)

抵押登记日期 2017-01-13

抵押权更新情况:

注销原因:

深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

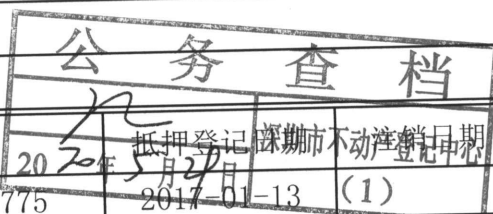
打印日期: 2020-05-29

第1/1页

查封编号	CF-01000009105	收件日期	2019-07-03
查封机关	深圳市福田区人民法院		
查封文号	(2019)粤0304民初26227号之一		
查封被执行人	袁培强		
查封说明	房产已抵押。		

被查封房产情况:

楼名称及房号	长丰苑曼域轩(主楼)2919		
不动产坐落	深圳市罗湖区春风路		
产权证号	粤(2017)深圳市不动产权第0006347号		
查封期限	从 2019-07-03 到 2022-07-02		
解封日期		解封文号	
解封说明			



> 抵押情况:

办文编号	抵押编号	抵押登记日期	深圳市不动产登记日期
9C-0117002688	DY-01D17000775	2017-01-13	(1)

> 轮候查封:

查封文号	轮候查封机关	登记日期	解除日期
(2019)粤0303执保2539号之一	深圳市罗湖区人民法院	2019-07-11	
(2019)粤0304民初32575号之二	深圳市福田区人民法院	2019-08-26	