

不动产权资料电脑查询结果表

打印者: 杨洋

打印日期: 2020-07-20

抵押查封

分户产权登记

登记编号: DJ-05000025703
核准日期: 2016-10-10
不动产证号: 粤(2016)深圳市不动产权第0211631号
购房性质:
登记类型: 转移登记
转移方式:

转让方权利人

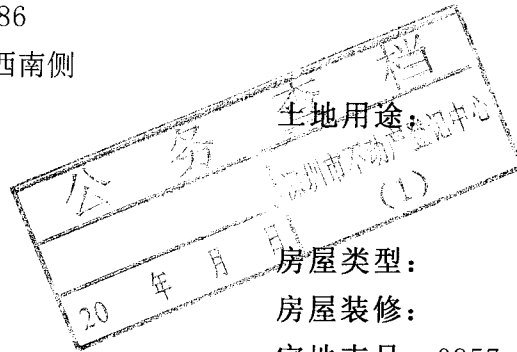
| 序号 | 权利人 | 赵安琼 | 转让份额 | 100% |
|----|------|-------|------|------|
| 1 | 证件类型 | 香港身份证 | 证件号码 | |
| | 法人 | | | |

受让方权利人

| 序号 | 权利人 | 林泽坤 | 份额 | 100% |
|----|------|-----|------|------|
| 1 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | |
| | 法人 | | | |

房屋

宗地号: A003-0314
土地等级:
宗地代码: 440306008004GB00086
土地位置: 宝安中心区宝安大道西南侧
土地所有权来源: 协议
土地用途: 居住用地
楼名称及栋号: 花样年花郡家园
房屋类型: 高层
房号: G座19I
房屋性质: 商品房
房屋用途: 住宅
房屋结构: 框剪结构
房屋装修:
宗地支号: 0957



预售权利人(卖方): 深圳市花样年投资发展有限公司, 深圳市新安裕丰股份合作公司

预售权利人(买方): 周元惠

用地面积: 4.97 平方米
建筑面积: 27.68 平方米
分摊公用面积: 3.05 平方米
分摊基底面积: 1.92 平方米
登记价人民币: 1093969 元 港币
元 美元 元
使用年限: 70 年, 从2008年9月11日至2078年9月10日

产权证附记

市场商品房。该业主于2016年09月28日通过购买取得该房地产。

不动产抵押登记查询表

打印日期: 2020-07-20

抵押编号: DY-05D16023796

抵押权首次登记日期: 2016-10-11

抵押人: 林泽坤

抵押权人: 中国建设银行股份有限公司深圳市分行

抵押物名称及房号: 花样年花郡家园G座19I

宗地号: A003-0314 建筑物坐落: 宝安中心区宝安大道西南侧

宗地代码: 440306008004GB00086

不动产证类型: 不动产权证书

不动产证号(房屋买卖合同号): 粤(2016)深圳市不动产权第0211631号

不动产证明号 粤(2016)深圳市不动产证明第0316940号

被担保主债权数额: 人民币 1330000

美元

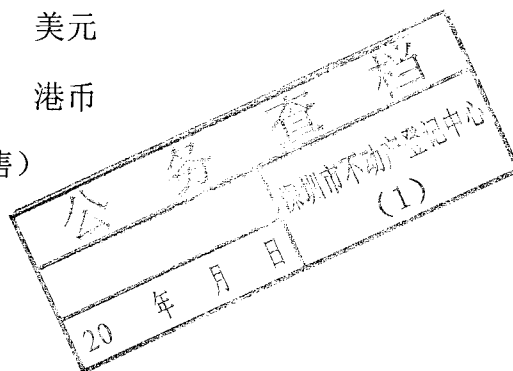
港币

抵押事项名称 一般抵押权首次登记(现售)

抵押登记日期 2016-10-11

抵押权更新情况:

注销原因:



深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

打印日期: 2020-07-20

第1/1页

| | | | |
|--------|--|------|------------|
| 查封编号 | CF-05000011068 | 收件日期 | 2019-06-03 |
| 查封机关 | 深圳市宝安区人民法院 | | |
| 查封文号 | (2019)粤0306执保3649号之一 | | |
| 查封被执行人 | 林泽坤 | | |
| 查封说明 | 该院因中国建设银行股份有限公司深圳市分行诉林泽坤一案进行查封, 期限为三年。 | | |

被查封房产情况:

| | | | |
|--------|---------------------------|------|--|
| 楼名称及房号 | 花样年花郡家园G座19I | | |
| 不动产坐落 | 宝安中心区宝安大道西南侧 | | |
| 产权证号 | 粤(2016)深圳市不动产权第0211631号 | | |
| 查封期限 | 从 2019-06-03 到 2022-06-02 | | |
| 解封日期 | | 解封文号 | |
| 解封说明 | | | |

| | | | | |
|---------|---------------|----------------|------------|------|
| > 抵押情况: | 办文编号 | 抵押编号 | 抵押登记日期 | 注销日期 |
| | 9C-0516130958 | DY-05D16023796 | 2016-10-11 | |

> 轮候查封:

| 查封文号 | 轮候查封机关 | 登记日期 | 解除日期 |
|----------------------|------------|------------|------|
| (2019)粤0306执保4222号之二 | 深圳市宝安区人民法院 | 2019-06-18 | |
| (2020)粤0115执1401号 | 广州市南沙区人民法院 | 2020-07-09 | |

