

中山市不动产登记资料查询结果



2020080400147

土地面积单位：平方米

房屋面积单位：平方米

权利人		陈然、陈康				不动产单元号		442000106213GB01259W0000000-0, 442000106213GB01259F00020053			
证件种类		其它		证件号码		441230197608180016, 441230197311180031					
房地坐落		中山市沙溪镇中兴隆圩村									
不动产权证号 (土地证号、房产证号)		国(2010)易240181, 0210004643、0210004644									
房产登记字号		2010-易240181									
不动产证明号		-----				备案合同号		-----			
土地信息	土地使用面积	72.00	独用土地面积	-----	分摊土地面积	-----	土地用途	城镇住宅用地			
	土地使用权性质	出让	土地权属性质	国有	登记时间	2010-01-19	使用期限	2080-01-18			
	权利类型	国有建设用地使用权									
房屋信息	建筑面积	249.60	专有建筑面积	-----	分摊建筑面积	-----	规划用途	住宅			
	房屋性质	市场化商品房	房屋结构	混合结构	共有情况	按份共有	占有份额	陈康1/2, 陈然1/2			
	总层数	4	所在层	4	登记时间	2010-01-19	权属状态	现势			
	房屋所有权取得方式	购买					产价(万元)	-----			
附记	原批准土地用途：住宅；原批准房屋用途：规划用途为住宅（以下空白）										
抵押信息											
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起	债务履行期限止	登记时间	注销抵押时间	不动产登记证明号	权属状态	附记	
中山市恒源典当有限公司	土地	最高额抵押	50.00	2015-04-20		2015-04-20	2019-07-14	粤房地他项权证中府字第0115009881号	历史	D26-2015-0-15956-26430	
中山市恒源典当有限公司	土地和房屋	最高额抵押	50.00	2015-04-20		2015-04-20		粤房地他项权证中府字第0115009881号	现势	D26-2015-0-15956-26430	
查封信息											
申请执行人	不动产类型	查封文件	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记	
中山市第一人民法院	土地	(2016)粤2071执8156号	2016-09-30	中山市第一人民法院	查封		2019-09-30		历史	到期自动解封	
黄远辉	土地	(2017)粤2071执8024号	2017-08-10	广东省中山市第一人民法院	轮候查封				现势		
曾世勇	土地	(2018)粤2071执15322号	2019-01-02	中山市第一人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封,变为第一查封时生效	
中国工商银行股份有限公司中山分行	土地	(2019)粤2071执892号	2019-02-22	中山市第一人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封,变为第一查封时生效	
中山市恒源典当有限公司	土地	(2018)粤2071执9197号	2019-06-27	中山市第一人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封,变为第一查封时生效	
王运友	土地	(2020)粤2071执1316号	2020-03-04	中山市第一人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封,变为第一查封时生效	
中山市第一人民法院	土地和房屋	(2016)粤2071执8156号	2016-09-30	中山市第一人民法院	查封		2019-09-30		历史	到期自动解封	
中国银行股份有限公司中山分行	土地和房屋	(2017)粤2071民初12645号	2017-08-07	广东省中山市第一人民法院	轮候查封				现势		
黄远辉	土地和房屋	(2017)粤2071执8024号	2017-08-10	广东省中山市第一人民法院	轮候查封				现势		
刘溢平	土地和房屋	(2017)粤2071民初16485号	2017-09-08	广东省中山市第一人民法院	轮候查封				现势		
曾世勇	土地和房屋	(2018)粤2071执15322号	2019-01-02	中山市第一人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封,变为第一查封时生效	
中国工商银行股份有限公司中山分行	土地和房屋	(2019)粤2071执892号	2019-02-22	中山市第一人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封,变为第一查封时生效	
中山市恒源典当有限公司	土地和房屋	(2018)粤2071执9197号	2019-06-27	中山市第一人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封,变为第一查封时生效	
王运友	土地和房屋	(2020)粤2071执1316号	2020-03-04	中山市第一人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封,变为第一查封时生效	
异议信息											

