

# 佛山市(顺德区)不动产登记信息查询结果

重要说明: 本查询结果涂改、复印无效; 本结果不作为权利凭证, 仅供参考, 最终以实体档案为准。查询人对本查询结果负有保密义务, 如给当事人造成损失及其他后果, 查询人应负完全责任。

单位: 元、平方米

查询结果编号	D2022020618	查询人	佛山市顺德区人民法院
坐落	佛山市顺德区容桂街道办事处小黄圃社区居民委员会外环路10号东逸湾逸涛苑一座0606		
不动产单元号	440606006019GB05377F00010312		
地号	440606006019GB05377		

## 权利情况

权利人	证件类型	证件号码	占有份额	权证类型	权利证号	取得方式
刘东	身份证		单独所有	不动产权证	粤(2020)佛顺不动产权第0160681号	购买
房屋建筑结构	钢筋混凝土结构		房屋总层数	25		
房屋建筑面积	174.94		房屋套内建筑面积	146.37		
独用土地面积	/		共用土地面积	41048.79		
权利类型	国有建设用地使用权/房屋(构筑物)所有权		权利性质	出让/市场化商品房		
土地/房屋用途	城镇住宅用地/成套住宅					
土地使用期限	2006年02月23日起, 2076年02月22日止;					
登记日期	2020-08-25					
权利状态相关情况	有效。					
附记						

## 抵押情况

抵押类型	登记日期	抵押权人	不动产登记证明号	抵押方式	最高债权数额/被担保主债权数额	债务履行期限	抵押面积或份额
房地	2020-08-25	中国工商银行股份有限公司佛山容桂支行	粤(2020)佛顺不动产证明第0085148号	一般抵押	1560000	2046-07-06	174.94

## 查封等限制情况

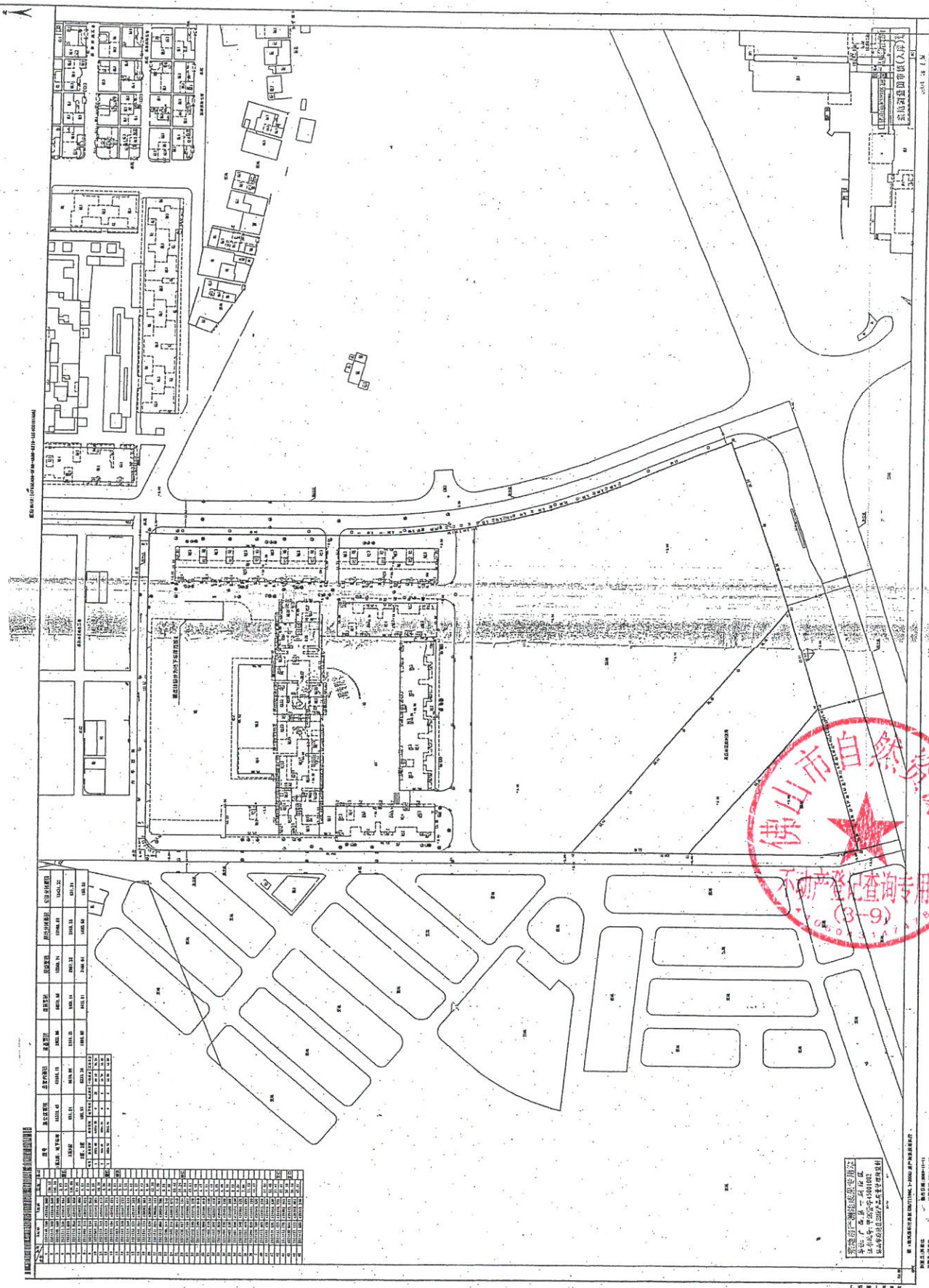
限制类型	受理日期	限制文号	限制机构	限制日期	限制序号	限制状态	附记
房屋	2021-06-10	(2021)粤0605执保3397号	佛山市南海区人民法院	2021-06-10起, 2024-06-09止	0	查封	/
房屋	2021-08-20	(2021)粤0606民初22681号	佛山市顺德区人民法院	/	1	轮候查封	该产权已被佛山市南海区人民法院于2021-06-10以(2021)粤0605执保3397号查封, 现进行第1轮候查封。

## 预告登记情况

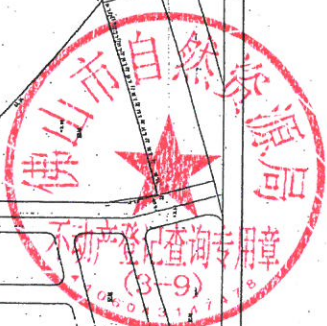
无							
备注	归档号: / 竣工时间: /						
查询目的	此表仅作司法协助使用						

打印人: 邹健航

打印时点: 2022年05月19日15时09分48秒



楼号	层数	面积	用途	备注
1	1	100.00	住宅	
1	2	100.00	住宅	
1	3	100.00	住宅	
1	4	100.00	住宅	
1	5	100.00	住宅	
1	6	100.00	住宅	
1	7	100.00	住宅	
1	8	100.00	住宅	
1	9	100.00	住宅	
1	10	100.00	住宅	
1	11	100.00	住宅	
1	12	100.00	住宅	
1	13	100.00	住宅	
1	14	100.00	住宅	
1	15	100.00	住宅	
1	16	100.00	住宅	
1	17	100.00	住宅	
1	18	100.00	住宅	
1	19	100.00	住宅	
1	20	100.00	住宅	
1	21	100.00	住宅	
1	22	100.00	住宅	
1	23	100.00	住宅	
1	24	100.00	住宅	
1	25	100.00	住宅	
1	26	100.00	住宅	
1	27	100.00	住宅	
1	28	100.00	住宅	
1	29	100.00	住宅	
1	30	100.00	住宅	
1	31	100.00	住宅	
1	32	100.00	住宅	
1	33	100.00	住宅	
1	34	100.00	住宅	
1	35	100.00	住宅	
1	36	100.00	住宅	
1	37	100.00	住宅	
1	38	100.00	住宅	
1	39	100.00	住宅	
1	40	100.00	住宅	
1	41	100.00	住宅	
1	42	100.00	住宅	
1	43	100.00	住宅	
1	44	100.00	住宅	
1	45	100.00	住宅	
1	46	100.00	住宅	
1	47	100.00	住宅	
1	48	100.00	住宅	
1	49	100.00	住宅	
1	50	100.00	住宅	
1	51	100.00	住宅	
1	52	100.00	住宅	
1	53	100.00	住宅	
1	54	100.00	住宅	
1	55	100.00	住宅	
1	56	100.00	住宅	
1	57	100.00	住宅	
1	58	100.00	住宅	
1	59	100.00	住宅	
1	60	100.00	住宅	
1	61	100.00	住宅	
1	62	100.00	住宅	
1	63	100.00	住宅	
1	64	100.00	住宅	
1	65	100.00	住宅	
1	66	100.00	住宅	
1	67	100.00	住宅	
1	68	100.00	住宅	
1	69	100.00	住宅	
1	70	100.00	住宅	
1	71	100.00	住宅	
1	72	100.00	住宅	
1	73	100.00	住宅	
1	74	100.00	住宅	
1	75	100.00	住宅	
1	76	100.00	住宅	
1	77	100.00	住宅	
1	78	100.00	住宅	
1	79	100.00	住宅	
1	80	100.00	住宅	
1	81	100.00	住宅	
1	82	100.00	住宅	
1	83	100.00	住宅	
1	84	100.00	住宅	
1	85	100.00	住宅	
1	86	100.00	住宅	
1	87	100.00	住宅	
1	88	100.00	住宅	
1	89	100.00	住宅	
1	90	100.00	住宅	
1	91	100.00	住宅	
1	92	100.00	住宅	
1	93	100.00	住宅	
1	94	100.00	住宅	
1	95	100.00	住宅	
1	96	100.00	住宅	
1	97	100.00	住宅	
1	98	100.00	住宅	
1	99	100.00	住宅	
1	100	100.00	住宅	



不动产登记查询专用章  
 本机关办公地址：佛山市南海区桂城街道海八路广东金融高新区二期1111号  
 联系电话：0757-83333333

2022-05-20

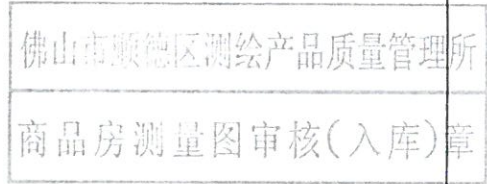
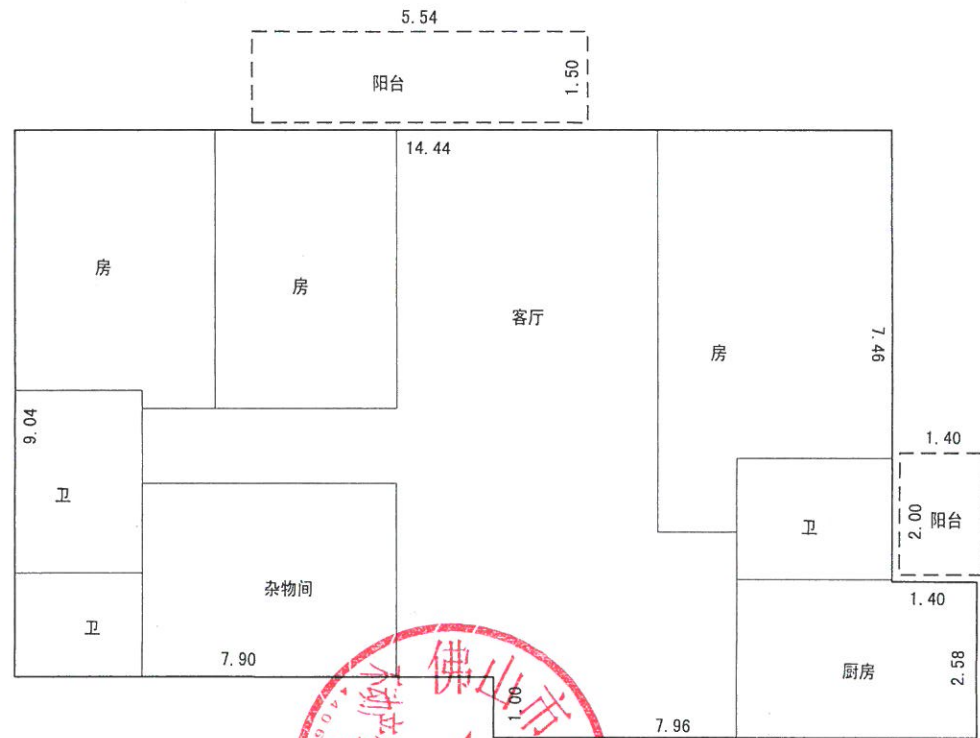
房屋座落	容桂小黄圃居委会外环路10号东逸湾逸涛苑			宗地号	108119-200
单元名称	一座0606			单元流水号	200800620018
权属人				公建分摊面积	28.57m <sup>2</sup>
用地分摊面积	36.77m <sup>2</sup>	基底面积	m <sup>2</sup>	套内建筑面积	146.37m <sup>2</sup>



单元GUID: [AB215C28-F923-4BB2-84B5-9CFC6AA25F1D]

比例:1:125

北



修改员: 吴婵娟  
 绘图员: 潘彦艳  
 检查员: 李雄伟

图中权属界线未注墙属的: 阳台围护为自墙、靠实体为借墙。摊位、车位为无墙。商铺、住宅等其他功能为众墙

注:面积计算按(GB/T17986.1-2000)房产测量规范执行。

绘图日期:2009-11-13  
 修改日期:2010-07-08

广西第一测绘院  
2022-05-20

# 佛山市房地产税收一体化系统核价结果表

案号：（2022）粤0606执6244号【被执行人：刘东】

项目名称	具体内容
房产地址	佛山市顺德区容桂街道办事处小黄圃社区居民委员会外环路10号东逸湾逸涛苑一座0606
不动产权证号	粤（2020）佛顺不动产权第0160681号
合同号	
建筑面积	174.94平方米
核定金额	2017058.20元（不含税）
核定日期	2022年06月14日
操作人员	佛山市顺德区人民法院

