|  |
| --- |
| **说明：** |
| **1、此表为司法拍卖标的物调查评估的规范表格，请将其做为优先参考模板，发布时填写好，并粘贴在标的详情页中即可,切勿截图上传。** |
| 2、**表中项别，如无法填写请留空。** |  |  |
| 房屋竞价标的调查情况表 |
| 标的物名称 | 莫云娥名下位于罗甸县龙坪镇罗斛大道1幢4-5层3107号房屋。 |
| 处置依据 |  司法裁定 |
| 标的物权证情况 | 法院执行裁定书 | (2021)黔2728执恢号174执行裁定书 |
| 不动产权号 | 罗房权证龙坪镇字第A2420-02号 |
| 土地使用证 | 罗甸国用（龙坪）字第1176号 |  |  |
| 标的物所有人 | 莫云娥 |
| 标的物现状 | 房屋性质 | 营业 |
| 规划用途 |  |
| 权利限制情况 | 1、  被贵州省罗甸县人民法院查封 |
| 提供的文件 | 1、《法院裁定书》；2、《协助执行通知书》； |
| 3、《拍卖成交确认书》4、其他请填写。 |
| 标的物情况 | 房屋登记时间 |  |
| 建筑面积 | 258.76平方米 |
| 房屋所在层数 | 4-5 |
| 土地使用面积 |  |
| 土地终止日期 | 2051年2月26日 |
| 房屋坐落 | 罗甸县龙坪镇罗斛大道1幢4-5层3107号 |
| 标的物估值 | 标的物评估价 | 786889.00元 |
| 标的物费用 | 税费总价 | 元 |
| 税费情况 | 交易过户费： |
| 评估房屋费： |
| 打票费： |