

中山市不动产登记资料查询结果



2020101400977

土地面积单位：平方米

房屋面积单位：平方米

权利人		李伟杰				不动产单元号		442000107005GB02093F36020028			
证件种类		身份证		证件号码		411422198807060631					
房地坐落		中山市坦洲镇碧安路2号锦绣阳光花园三街21座									
不动产权证号 (土地证号、房产证号)		粤(2017)中山市不动产权第0238328号									
房产登记字号		-----									
不动产证明号		-----				备案合同号		-----			
土地信息	土地使用面积	-----	独用土地面积	-----	分摊土地面积	92.17	土地用途	城镇住宅用地			
	土地使用权性质	出让/市场化商品房	土地权属性质	国有	登记时间	2017-09-29	使用期限	2075-11-01			
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权									
房屋信息	建筑面积	237.04	专有建筑面积	228.80	分摊建筑面积	8.24	规划用途	住宅			
	房屋性质	市场化商品房	房屋结构	其它结构	共有情况	单独所有	占有份额	-----			
	总层数	4	所在层	1-4	登记时间	2017-09-29	权属状态	现势			
	房屋所有权取得方式	买卖					产价(万元)	-----			
附记	土地批准用途：商业住宅；房屋规划用途：住宅（以下空白）										
抵押信息											
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起	债务履行期限止	登记时间	注销抵押时间	不动产登记证明号	权属状态	附记	
中国工商银行股份有限公司中山坦洲支行	土地和房屋	一般抵押	190.00	2017-09-29	2047-09-29	2017-11-02		粤(2017)中山市不动产权证第0135601号	现势		
杨海	土地和房屋	一般抵押	100.00	2018-01-08	2019-01-07	2018-01-11		粤(2018)中山市不动产权证第0004482号	现势		
查封信息											
申请执行入	不动产类型	查封文件	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记	
中国工商银行股份有限公司中山坦洲支行	土地和房屋	(2019)粤2071民初17539号	2019-07-17	中山市第一人民法院	查封				现势		
异议信息											
异议申请人				不动产类型			登记时间		登记状态		
-----				-----			-----		-----		
经办人:	李伟杰										
打印时间:	2020-10-14 10:16:21										