

上海市不动产登记簿

特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、居住权、房屋租赁、权利限制、地役权、文件11类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

房屋状况及产权人信息

No:202205853408

房屋坐落	曹杨三村341号		
幢号		部位	101
建筑面积	38.25	其中地下建筑面积	0.00
房屋类型	公寓	房屋结构	混合1
所有权来源	买卖	竣工日期	1982年
房屋用途	居住	总层数	6
权利人	刘■民		
共有人及共有情况			
房地产权证号	沪(2017)普字不动产权第018204号		
受理日期	2017-8-28	核准日期	2017-9-26
备注	归并 原登记日: 2004-06-07 原证号: 普2004023906 2017-09-26 补发;		



打印日期: 2022年8月19日 11点14分18秒

上海市不动产登记簿

特别告知:

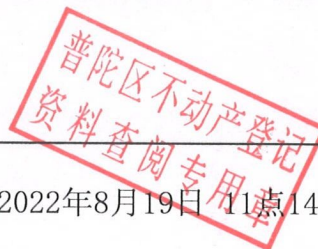
1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、居住权、房屋租赁、权利限制、地役权、文件11类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

土地状况信息

No:202205853409

土地坐落	曹杨三村341号		
土地宗地号	普陀区曹杨新村街道215街坊5丘		
使用期限		土地权属性质	国有建设用地使用权
使用权取得方式	出让	土地用途	住宅
宗地(丘)面积	17049.00	使用权面积	0.00
独用面积		分摊面积	
权利人	刘■民		
共有人及共有情况			
房地产权证号	沪(2017)普字不动产权第018204号		
受理日期	2017-8-28	核准日期	2017-9-26
备注	归并 原登记日: 2004-06-07 原证号: 普2004023906 2017-09-26 补发;		



打印日期: 2022年8月19日 11点14分18秒

上海市不动产登记簿

特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、居住权、房屋租赁、权利限制、地役权、文件11类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

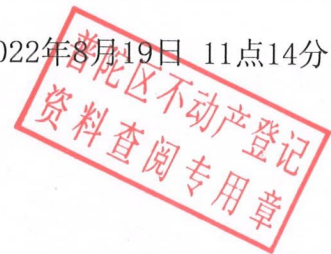
2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

房地产抵押状况信息

No:202205853410

房地产坐落	曹杨三村341号		
幢号		部位	101
抵押权人	刘■		
登记证明号	普201407015779	债权数额	900000元
债务履行期限	期限从2014-10-11至2017-10-10		
受理日期	2014-10-11	核准日期	2014-10-14
抵押担保范围			
关于不动产转让的约定			
备注	余额抵押		

打印日期: 2022年8月19日 11点14分18秒



上海市不动产登记簿

特别告知:

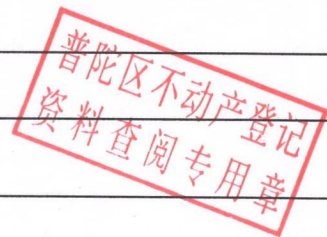
1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、居住权、房屋租赁、权利限制、地役权、文件11类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

房地产权利限制状况信息

No:202205853412

房地产坐落	曹杨三村341号101		
幢号		部位	101
限制类型	司法限制	限制文件编号	██████████
限制方式	正式查封	登记证明号	██████████
限制人	上海市虹口区人民法院		
限制原因			
限制起始日期	2017-10-19	预计结束日期	2023-10-18
受理日期	2017-10-19		
备注			
注记信息	2020-10-13续封, 原限制失效日期[2020-10-18]		
房地产坐落	曹杨三村341号101		
幢号		部位	101
限制类型	司法限制	限制文件编号	██████████
限制方式	轮候查封	登记证明号	██████████
限制人	上海市普陀区人民法院		
限制原因			
限制起始日期	2021-5-24	预计结束日期	
受理日期	2021-5-24		
备注	轮候查封, 轮候查封期限为自转为正式查封之日起三年。		



打印日期: 2022年8月19日 11点14分18秒