

# 阿里拍卖大数据询价平台

## 网络询价报告

(阿里拍卖网询2020080600138715号)

黄山市屯溪区人民法院:

贵院在执行 张党生, 张智君(申请执行人)与 焦玉英, 陈斌军, 项赛武(被执行人)(2020)皖1002执恢252号(保证合同纠纷)一案中, 于2020年08月06日委托我平台对 陈斌军(所有权人)名下/所有的 休宁县海阳镇齐云东大道广华松萝园G5幢2单元1401室进行网络询价。现已完成网络询价, 具体情况如下:

### 一、财产基本情况

房产名称	休宁县海阳镇齐云东大道广华松萝园G5幢2单元1401室
房屋类型	住宅用房
房产坐落	安徽省黄山市休宁县齐云东大道广华松萝园G5幢2单元1401室
所在小区	齐云东大道广华松萝园G5幢2单元1401室
建筑面积	85.26平方米
户型	2室2厅1卫
朝向	南北
所在楼层	14
总楼层	18
建成年代	
规划用途	10住宅

注: 以上信息来自询价方输入

### 二、询价结果及结果有效期

建筑面积: 85.26 m<sup>2</sup>

单位面积价格: 6773.00 元/m<sup>2</sup>

财产参考总价: 577466.00 元

结果有效期: 至2021年08月06日

### 三、询价时点

本次网络询价时点为: 2020年08月06日

### 四、参照样本、计算方法及价格趋势

#### (一) 价值调查

#### 1、询价对象同区域司法拍卖成交案例

暂无



扫描全能王 创建



# 网络询价报告

京东大数据评估询价平台

网询号：jdbdhouse2020080600007 号

黄山市屯溪区人民法院：

贵院在执行(2020)皖1002执恢252号,申请执行人张党生,张智君与被执行人焦

玉英,陈斌军,项赛武保证合同纠纷一案中,于2020年08月06日委托我平台对 陈斌军

名下/所有的 休宁县海阳镇齐云东大道广华松萝园G5幢2单元1401室进行网络询价。

现已完成网络询价,具体情况如下:

房屋面积: 85.26 平方米

标的物总价: 581,318 元

标的物单价: 6,818 元/平方米



# 网络询价报告

中国工商银行融e购电商平台

网询号：736928837d0741caae73a13f772f8b0c

黄山市屯溪区人民法院：

贵院在执行张党生等（申请执行人）与焦玉英等（被执行人）保证合同纠纷（案由）一案中，于2020年08月06日委托我平台对陈斌军（所有权人）名下/所有的休宁县海阳镇齐云东大道广华松萝园G5幢2单元1401室（财产名称）进行网络询价。现已完成网络询价，具体情况如下：

建筑面积：85.26平方米

单位面积价格：5,780元/M<sup>2</sup>

参考财产价格：492,803元

