

评价二维码

广州市不动产登记查册表

产别:

房产登记号: 2018登记字1039586号

房产地址: 越秀区文德南路后街85号903房

图: 2204	幅: 5	地号: 303, 304, 305
---------	------	-------------------

区段地号:				
四至	东至:	南至:	西至:	北至:
四墙	东墙:	南墙:	西墙:	北墙:
土地性质: 国有		土地用途: 综合		
其中住宅建筑面积: 平方米		其中套内建筑面积: 45.3792 平方米		
使用土地面积: 平方米		建筑面积: 52.3239 平方米		
共用地面积: 963.7092 平方米		分摊建筑面积: 6.9447 平方米		
建基面积: 895.5776 平方米		预售证号: 号		
自用面积: 平方米		土地登记字号: 土字 号		
土地使用权取得方式(土地权利类型): 出让		土地使用年限: 详见备注		
土地使用证号: 穗地证字第		共有情况: 单独所有		
交易日期:		权属证号:		
币种号: 人民币		交易价格: 1990000		
交易部位: 全部		预售证号:		
房屋性质:		规划用途: 住宅		
登记时间: 2018-08-16		层数:		

结构: 钢筋混凝土结构		
结构层数:	座数:	建筑时间:
使用性质:		竣工时间:

说明: 此表信息作为产权情况证明, 不能按查询目的使用, 查询人因不当使用给他人造成损失的, 依法承担法律责任。

能按查询目的使用, 查询人因不当使用给他人造成损失的, 依法承担法律责任。

电脑查册人: 0013217

对人:

查询时间: 2020-06-30 10:20:41

查询单位: 广州市荔湾区人民法

查询内容: 登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

产别:

房产登记号: 2018登记字1039586号

房产地址: 越秀区文德南路111街85号903房

不动产国土坐落:		
不动产单元号: 4401040180000000050F00010096	不动产使用年限: 70	
不动产国土用途:	不动产宗地面积:	
不动产使用期限 (起始): 1999-01-13	不动产使用期限 (终止): 2069-01-12	
不动产权利类型: 国有建设用地使用权/房屋 (构筑物) 所有权		

不动产权证书号: 粤(2018)广州市不动产权第00236825号		
产权人: 梁维恒	占有部分: 全部(权属)	
契证类型:	权证号码: 号	
房屋所有权性质:	所有权来历:	
房屋所有权取得方式: 购买	纳税情况:	

登记附注: *已征收国有土地使用权出让年限70年, 从1999年01月13日起。 *此共用土地面积是整幢楼产权人共同使用。 *根据穗府办函[2017]65号房屋须满2年后方可转让或析产手续, 从2018年8月16日起。

来函摘要 * 司法类型: 查封 查封执行明细: 查封该业。馆收件号: 20201659 来函单位: 广州市荔湾区法院【来函文件】 收件日期: 2020-03-25 (2020)粤0103执2200号	: 2020-03-25到2023-03-25 法院 收件号: 202003238 行通知书及执行裁定书各
---	--

说明: 此表信息作为产权情况证明, 只能按查询目的使用, 查询人因不当使用给他人造成损失的, 依法承担法律责任。

电脑查册人: 0013217 查册人对人: 查册时间: 2020-06-30 10:20:41

查询单位: 广州市荔湾区人民法院

查询内容: 登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

产别:

房产登记号: 2018登记字1039586号

房产地址: 越秀区文德南路厂后街85号903房

他项权利摘要			
房屋座落	越秀区文德南路厂后街85号903房		
权利人	中国工商银行股份有限公司广州西华路支行		
权利种类	抵押权	权利部	全部
权利面积	52.32	权利价	
登记时间	2018-06-30	债权额	人民币1390000
设定日期		存续期	
涂销日期		他项号	2018登记1039586
他项证号		涂销号	
不动产登记证明号:	粤(2018)广州市不动产权证明第002167号		
不动产单元号:	440104018030050F00010096	不动产所有人:	梁维恒
不动产抵押方式:			

<<<本页结束>>>

<<<报表结束>>>

说明: 此表信息作为产权情况证明, 不能按查询目的使用, 查询人因擅自将信息提供给他人造成损失的, 依法承担法律责任。

能按查询目的使用, 查询人因擅自将信息提供给他人造成损失的, 依法承担法律责任。

电脑查册人: 0013217

对人:

时间: 2020-06-30 10:20:41

查询单位: 广州市荔湾区人民法院

查询内容: 登记 抵押 查封