

固定资产评估汇总表

评估基准日：2020年08月21日

委托人：宝泉岭人民法院

金额单位：人民币元

表4-6

编号	科目名称	账面价值		评估价值		增减值		增值率%	
		原值	净值	原值	净值	原值	净值	原值	净值
	房屋建筑物类合计								
4-6-1	固定资产—房屋建筑物				216,665.06		216,665.06		
4-6-2	固定资产—构筑物及其他辅助设备						216,665.06		
4-6-3	固定资产—管道及沟槽								
	设备类合计								
4-6-4	固定资产—机器设备								
4-6-5	固定资产—车辆								
4-6-6	固定资产—电子设备								
4-6-7	固定资产—土地								
	合计				216,665.06		216,665.06		
	减：固定资产减值准备								
	固定资产合计				216,665.06		216,665.06		

评估人员：田守玉、倪丽、杨晓宇

固定资产—房屋建筑物评估明细表

评估基准日：2020年08月21日

委托人：宝泉岭人民法院

表4-6-1

序号	户号	座落位置	权利人	结构	用途	楼层	建成年月	建筑面积 m ²	账面价值		评估价值		增值率%	备注		
									原值	净值	评估单价 (元/m ²)	评估总价 (元)				
1		黑龙江省宝泉岭农场场部第019调查区(局直绥滨路二区宝泉岭龙源小区一期综合住宅楼7号楼221室)	朱德龙、朱玉民、黑龙江农垦双宇房地产开发有限公司	混合	住宅	2/6	2013	88.87			2,438.00	216,665.06				
合计								88.87					216,665.06			
减：房屋建筑物减值准备								88.87					216,665.06			
合计																

填表人：刘庆才

评估人员：田守玉、倪丽、杨晓宇

填表日期：2020年08月21日