

谈话笔录

时间: 2020年6月2日

地点: 中院执行大厅

谈话人: 吴成莹、胡玉厚

被谈话人: 王中霖、刘方全

问: 王中霖与刘方全、彭春梅曾共同借货纠纷一案, 因被执行人至今未能履行, 申请人向法院申请拍卖你抵押给对方房产, 你是否同意?

刘: 我们两个法院拍卖, 我们可否协商价格, 以拍卖费为准。

王: 可以, 我们愿意金额为80万, 以此作为拍卖保证金, 如果一拍流拍, 我申请降价20%二拍, 如果二拍流拍我自愿以流拍价抵债。若刘与刘方全多年朋友, 无论成交价或流拍价多少, 房产成交或抵债给我, 我都可以其他偿还我100万元。

刘: 可以, 我同意抵押80万元竞拍。

问: 双方核对笔录无误。

刘方全

王中霖

2020.6.2

2020.6.2