



评价二维码



毛三毛 李三毛 颜翔 穗中法证字453号 9143036370725983164383210013070

# 广州市不动产登记查册表

产别: 房产登记号: 2016登记字1309010号  
房产地址: 荔湾区华禧二街9号地下1层B1753车位

图: D1125	幅: 6	地号: 4
----------	------	-------

区段地号:				
四至	东至:	南至:	西至:	北至:
四墙	东墙:	南墙:	西墙:	北墙:
土地性质: 国有土地		土地用途: 城镇住宅用地		
其中住宅建筑面积: 平方米		其中套内建筑面积: 11.136 平方米		
使用土地面积: 平方米		建筑面积: 11.136 平方米		
共用地面积: 1835.4742 平方米		分摊建筑面积: 平方米		
建基面积: 1834.7302 平方米		预售证号: 号		
自用面积: 平方米		土地登记字号: 土字 号		
土地使用权取得方式(土地使用权类型): 出让		土地使用年限:		
土地使用证号: 穗地证字第 号		共有情况: 单独所有		
交易日期:		权属证号:		
币种号: 人民币		交易价格:		
交易部位:		预售契约号:		
房屋性质: ——		规划用途: 车位		
登记时间: 2016-03-01		层数: 38		

结构: 钢筋混凝土(甲石, 砼)		
结构层数:	座数:	建筑时间:
使用性质: 非居住用房		竣工时间:

说明: 此表信息作为产权情况证明, 只能按查询目的使用, 查询人因不当使用给他人造成损失的, 依法承担法律责任。

电脑查册人: SV 校对入: 查册时间: 2020-04-21 10:15:58  
查询单位: 广州市中级人民法院 颜翔 李三毛 工作证号: 穗中法证字458号 穗中法证字453号  
查询内容: 登记 查封

# 广州市不动产登记查册表

产别： 房产登记号： 2016登记字1309010号  
 房产地址： 荔湾区华禧二街9号地下1层B1753车位

不动产国土坐落：	
不动产单元号：440103005003GB00001F00561030	不动产使用年限：
不动产国土用途：	不动产宗地面积：
不动产使用期限（起始）：	不动产使用期限（终止）：
不动产权利类型：国有建设用地使用权/房屋（构筑物）所有权	

不动产权证书号：粤（2016）广州市不动产权第00013877号	
单位名：广州黄沙铁路房地产开发有限公司	占有部分：全部(权属人)
契证类型：	权证号码： 号
房屋所有权性质：有限责任	所有权来历：自建
房屋所有权取得方式：自建	纳税情况：

登记附注：  
 \*该房屋已纳入《广州市房屋管理系统》。已收取国有土地使用权出让金，使用年限50年，从2011年4月7日起。此共用土地面积由权属人共同使用。另共有面积：31734.9506平方米。

**来函摘要**

\* 司法类型：查封      查封时效：2018-05-16到2020-05-15  
 执行明细：查封孔智峰预购的该业(201802164424)。  
 馆收件号：20183112  
 来函单位：广州市公安局荔湾区分局  
**【来函文件】**  
 收件日期：2018-05-16      局收件号：201806041  
 穗公(荔)封通字(2018)10005号,穗公(荔)封字(2018)10005号协助查封通知书一份,附查封决定书一份

\* 司法类型：查封  
 执行明细：轮候查封该业(该业以孔智峰名义网签合同201802164424)。  
 馆收件号：20190668  
 来函单位：广州市白云区人民法院  
**【来函文件】**  
 收件日期：2019-02-01      局收件号：201901485  
 (2019)粤0111执602号协助执行通知书及执行裁定书各一份

说明：此表信息作为产权情况证明，只能按查询目的使用，查询人因不当使用给他人造成损失的，依法承担法律责任。

电脑查册人：SV                                  校对入：                                  查册时间：2020-04-21 10:15:58  
 查询单位：广州市中级人民法院 颜翔 李三毛 工作证号：穗中法证字458号 穗中法证字453号  
 查询内容：登记 查封

# 广州市不动产登记查册表

产别：  
房产登记号：2016登记字1309010号  
房产地址：荔湾区华禧二街9号地下1层B1753车位

本案没有他项权利内容！

说明：此表信息作为产权情况证明，只能按查询目的使用；查询人因不当使用给他人造成损失的，依法承担法律责任。

电脑查册人：SV

校对

查册时间：2020-04-21 10:15:58

查询单位：广州市中级人民法院 颜翔 李三毛 工作证号：穗中法证字458号 穗中法证字453号

查询内容：登记 查封

<<<本页结束>>>

<<<报表结束>>>

3/3

本案仅供广州市中级人民法院 颜翔 李三毛 工作证号：穗中法证字458号 穗中法证字453号 号办案参考

9716363637072594881644424638321003070





不动产单元号  
440103005003  
GB00001  
F00561030

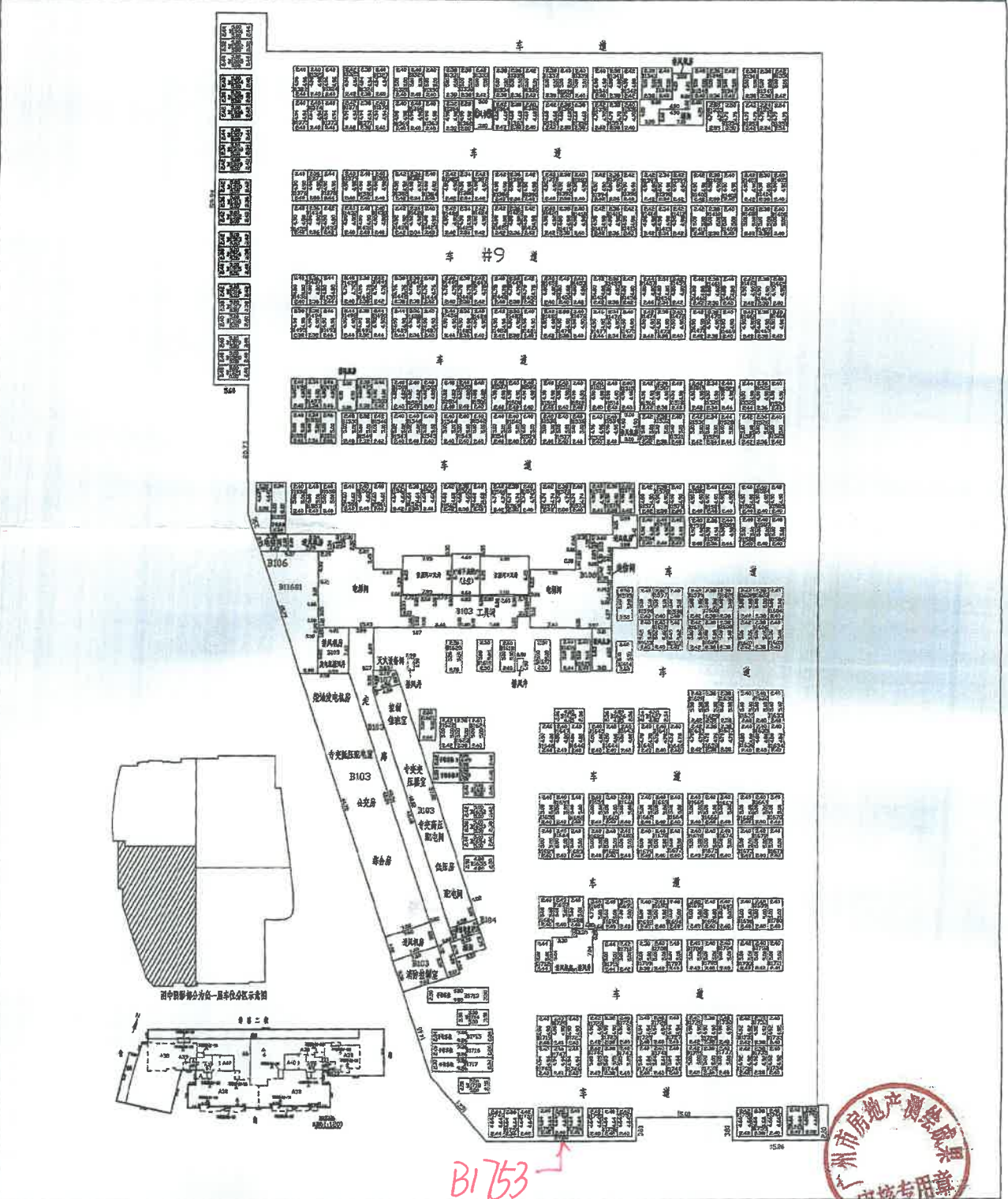
# 房地产平面附图



面积单位: m<sup>2</sup>

06CH88150514000034

坐落	黄沙大道华禧二街(#9 B1753(车位))			图幅地号	D1125-6-4		
共用地面积	1835.4742	建筑主结构	A	套内建筑面积	11.1360	其中	
建基面积	1834.7302	建筑层数	38	另共有面积	31734.9506	封闭阳台	0.0000
栋总建筑面积	144190.4124	所在层次	B1层	单元总建筑面积	11.1360	不封闭阳台	0.0000



广州市房地产测绘院

B1753

1:600

广州市房地产测绘院  
审核专用章  
2015-06-27

