

网络询价报告

中国工商银行融e购电商平台

网询号：925403c9c02244dca76a009f1c5e60f5

合肥市瑶海区人民法院：

贵院在执行中国建设银行股份有限公司安徽省分行（申请执行人）与金小宇（被执行人）借款合同纠纷（案由）一案中，于2020年07月10日委托我平台对金小宇（所有权人）名下/所有的合肥市经开区石门路388号东华家园11幢502室（财产名称）进行网络询价。现已完成网络询价，具体情况如下：

建筑面积：143.99平方米

单位面积价格：15,969元/M²

参考财产价格：2,299,376元



阿里拍卖大数据询价平台

网络询价报告

(阿里拍卖网询2020071000127503号)

合肥市瑶海区人民法院:

贵院在执行 中国建设银行股份有限公司安徽省分行(申请执行人)与 金小宇(被执行人)(2020)皖0102执789号(借款合同纠纷)一案中,于2020年07月10日委托我平台对 金小宇(所有权人)名下/所有的 合肥市经开区石门路388号东华家园11幢502室进行网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

一、财产基本情况

房产名称	合肥市经开区石门路388号东华家园11幢502室
房屋类型	住宅用房
房产坐落	安徽省合肥市蜀山区经开区石门路388号东华家园11幢502室
所在小区	经开区石门路388号东华家园11幢502室
建筑面积	143.99平方米
户型	4室2厅1卫
朝向	南向
所在楼层	5
总楼层	18
建成年代	
规划用途	11成套住宅

注:以上信息来自询价方输入

二、询价结果及结果有效期

建筑面积: 143.99 m²

单位面积价格: 18467.00 元/m²

财产参考总价: 2659063.00 元

结果有效期: 至2021年07月10日

三、询价时点

本次网络询价时点为: 2020年07月10日

四、参照样本、计算方法及价格趋势

(一) 价值调查

1、询价对象同区域司法拍卖成交案例

4/5 页



扫描全能王 创建

网络询价报告

京东大数据评估询价平台

网询号：jdbdhouse2020071000051 号

合肥市瑶海区人民法院：

贵院在执行(2020)皖0102执789号,申请执行人中国建设银行股份有限公司安徽省分行与被执行人金小宇借款合同纠纷一案中,于2020年07月10日委托我平台对金小宇名下/所有的合肥市经开区石门路388号东华家园11幢502室进行网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

房屋面积: 143.99 平方米

标的物总价: 2,397,483 元

标的物单价: 16,650 元/平方米



扫描全能王 创建