

北 房权证(2007) 字第 00104527 号

根据《中华人民共和国宪法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》，为保护房屋所有权人的合法权益，对所有权人申请登记的本证所列房产，经审查属实，特发此证。



附 记

东至: 43号(自有墙)

南至: 巷(自有墙)

西至: 巷(自有墙)

北至: 巷(自有墙)

产权来源: 买受

房屋占地面积: 82.03平方米

上手人: 北海市荣利达房地产开发有限公司

领证日期: 2008年1月17日

填发单位(盖章):

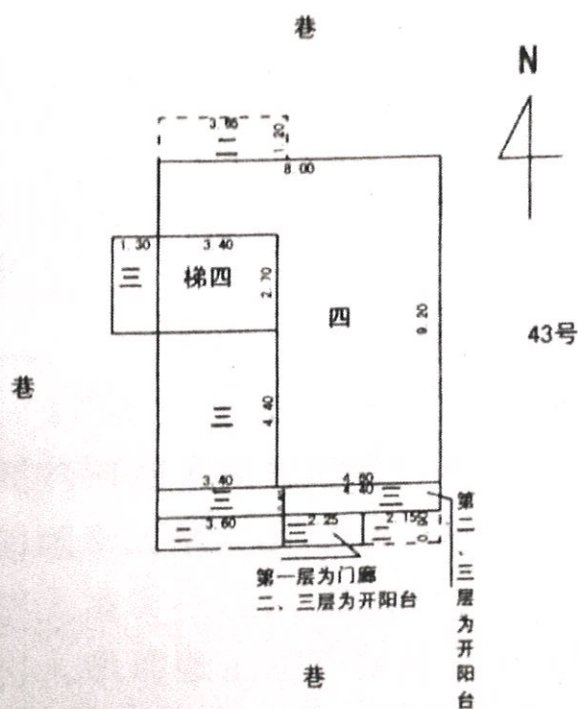
填发日期: 2007 年12月30日

房屋测绘平面图

096

房屋坐落	西藏路29号海天花园别墅区C44号			占地面积(m ²)	82.03
				建筑面积(m ²)	322.50
结构	混合	层数	肆	套内面积(m ²)	—
用途	住宅	所在层数	—	共有分摊面积(m ²)	—

比例尺:1:200(单位:米)



测绘部门盖章: 2007年8月23日

制图

许斌、冯贤光

审核

刘春弟

房屋所有

家有关房

赠与、继

受(房地

产、门牌

号、焚毁使

产抵押权、

土地灭失、

权利人应

在地人民

它单位或

查产权时,

毁的, 须

毁的, 须

00104527

北海市国用(2008)第B06317号

土地使用权人	许大伟		
座落	北海市西藏路29号海天花园别墅1411		
地号	54123	图号	
地类(用途)	住宅用地	取得价格	
使用权类型	出让	终止日期	2053年1月1日
使用权面积	82.25 M ²	其中 独用面积	
		分摊面积	

根据《中华人民共和国宪法》、《中华人民共和国土地管理法》和《中华人民共和国城市房地产管理法》等法律法规,为保护土地使用权人的合法权益,对土地使用权人申请登记的本证所列土地权利,经审查核实,准予登记,颁发此证。

北海市人民政府(章)

2008年4月2日

记 事

1. 原权属主：北海市荣利达房地产开发有限公司；
2. 原证书号：北国用(2004)第803015号；
3. 出让合同号：北国土补合(2004)18号；
4. 东：自墙至杨允辉屋；
5. 南：自墙至通道；
6. 西：自墙至通道；
7. 北：自墙至通道。

登记机关

证书监制机关

