

# 不动产权情况表

2020-620

现状数据。已被查封。已被抵押。

受理编号： 211124577

权证号	粤房地权证汕字第1000097146号	档案号	JP(12)00026
权属人	杨锦祥	身份证号	445122197311124337
座落	桃园28幢103、203号房		
地号	217-3-T-002	单元号	440511006003GB00029F00280003
土地性质	国有建设用地使用权	土地批准文号	
土地来源	出让		
独自使用面积		建筑结构	钢筋混凝土结构
建筑占地面积	739.68m <sup>2</sup>	房屋取得方式	2011年12月购买 总层数 8
分摊面积	16.13m <sup>2</sup>	建筑面积	4031.93m <sup>2</sup>
共用地面积	739.68m <sup>2</sup>	竣工日期	
终止日期	2062-09-02	房产面积	87.92m <sup>2</sup>
土地用途	住宅用地	房屋用途	
共有人			
附记	土地用途：住宅； 分摊用地面积16.13m <sup>2</sup> 。		
预告	受理编号	证明号	
	义务人	权利人	
异议	权利人	受理编号	
	登记时间	证明号	
地役权	权利人	受理编号	
	登记时间	证明号	
抵押情况	受理编号：S201912300106；抵押人：杨锦祥；抵押权人：彭晓萱；权利价值：600000；抵押范围：103、203号房；他项权证号：粤(2019)汕头市不动产证明第0162712号；登记日期：2019-12-31；		
查封情况	(1) 受理编号：S202004280345-1；查封文号：(2020)粤0507执620号；来文单位：汕头市龙湖区人民法院；查封编号：C202000574；来文日期：2020-04-28；查封期限：2020-04-28 至 2023-04-28；查封范围：查封：桃园28幢103、203号房；		

(本表无档案馆或登记部门及经办人签章无效)

经办人：王方欢

查询日期：2020-06-02 16:45:38

