

中山市不动产登记资料查询结果



2020052201643

土地面积单位：平方米

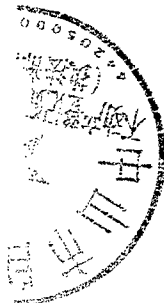
房屋面积单位：平方米

权利人		蔡耀宗、刘宝红				不动产单元号		442000106205GB01752W0000000-0, 442000004009JC01160F00020001			
证件种类		其它		证件号码		442000611016661, 440620610313054					
房地坐落		中山市沙溪镇乐群永厚环村									
不动产权证书号 (土地证号、房产证号)		国(2005)240906, C4061796、C0956302									
房产登记字号		2005-240862									
不动产证明号						备案合同号					
土地信息	土地使用面积	310.90	独用土地面积		分摊土地面积		土地用途	城镇住宅用地			
	土地使用权性质	出让	土地权属性质	国有	登记时间	2005-10-17	使用期限	2072-01-17			
	权利类型	国有建设用地使用权									
房屋信息	建筑面积	837.01	专有建筑面积		分摊建筑面积		规划用途	住宅			
	房屋性质	自建房	房屋结构	钢筋混凝土结构	共有情况	按份共有	占有份额	蔡耀宗1/2, 刘宝红1/2			
	总层数	4	所在层	1	登记时间	2005-10-17	权属状态	现势			
	房屋所有权取得方式	自建					产价(万元)				
附记	原批准土地用途：住宅用地；原批准房屋用途：住宅（以下空白）										
抵押信息											
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起	债务履行期限止	登记时间	注销抵押时间	不动产登记证明号	权属状态	附记	
中山市农村信用合作联社城区信用社	土地	一般抵押	150.00	2010-10-20		2010-10-20	2011-10-21	粤房地他项权证中府字第0110019013号	历史	D26-2010-0-11880-15045	
中山市农村信用合作联社城区信用社	土地	一般抵押	160.00	2011-10-25		2011-10-25	2012-09-07	粤房地他项权证中府字第0111018056号	历史	D26-2011-0-32842-59889	
中山市农村信用合作联社城区信用社	土地	最高额抵押	160.00	2012-09-18		2012-09-18	2015-10-08	粤房地他项权证中府字第0112016724号	历史	D26-2012-0-27751-102319	
中山农村商业银行股份有限公司东区支行	土地	最高额抵押	267.84	2015-11-05		2015-11-05	2017-10-23	粤(2015)中山市不动产权证明第0010691号	历史	D26-2015-0-52700-309534	
黄泳洁	土地	一般抵押	200.00	2017-10-24	2020-10-24	2017-10-31		粤(2017)中山市不动产权证明第0133919号	现势		
中山市农村信用合作联社城区信用社	土地和房屋	一般抵押	150.00	2010-10-20		2010-10-20	2011-10-21	粤房地他项权证中府字第0110019013号	历史	D26-2010-0-11880-15045	
中山市农村信用合作联社城区信用社	土地和房屋	一般抵押	160.00	2011-10-25		2011-10-25	2012-09-07	粤房地他项权证中府字第0111018056号	历史	D26-2011-0-32842-59889	
中山市农村信用合作联社城区信用社	土地和房屋	最高额抵押	160.00	2012-09-18		2012-09-18	2015-10-08	粤房地他项权证中府字第0112016724号	历史	D26-2012-0-27751-102319	
中山农村商业银行股份有限公司东区支行	土地和房屋	最高额抵押	267.84	2015-11-05		2015-11-05	2017-10-23	粤(2015)中山市不动产权证明第0010691号	历史	D26-2015-0-52700-309534	
黄泳洁	土地和房屋	一般抵押	200.00	2017-10-24	2020-10-24	2017-10-31		粤(2017)中山市不动产权证明第0133919号	现势		
查封信息											
申请执行入	不动产类型	查封文件	查封登记时间	查封机关	查封期限起	查封期限止	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
中山市小榄镇新联彩印包装厂	土地	(2018)粤2072民初8839号	2018-07-30	中山市第二人民法院	2018-07-27	2021-07-27				现势	
李卓昆	土地	(2018)粤2071民初16849号	2018-08-27	中山市第一人民法院	2018-08-27	2021-08-27				现势	该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效
黄泳洁	土地	(2020)粤2071执606号	2020-02-19	中山市第一人民法院	2020-02-14	2023-02-13				现势	该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效
李卓昆	土地	(2020)粤2071执3630号	2020-04-13	中山市第一人民法院	2020-04-13	2023-04-12				现势	该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效
李卓昆	土地	(2020)粤2071执3637号	2020-04-13	中山市第一人民法院	2020-04-13	2023-04-12				现势	该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效
中山市小榄镇新联彩印包装厂	土地和房屋	(2018)粤2072民初8839号	2018-07-30	中山市第二人民法院	2018-07-27	2021-07-27				现势	
李卓昆	土地和房屋	(2018)粤2071民初16849号	2018-08-27	中山市第一人民法院	2018-08-27	2021-08-27				现势	该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效
黄泳洁	土地和房屋	(2020)粤2071执606号	2020-02-19	中山市第一人民法院	2020-02-14	2023-02-13				现势	该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效
李卓昆	土地和房屋	(2020)粤2071执3630号	2020-04-13	中山市第一人民法院	2020-04-13	2023-04-12				现势	该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效
李卓昆	土地和房屋	(2020)粤2071执3637号	2020-04-13	中山市第一人民法院	2020-04-13	2023-04-12				现势	该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效

异议信息

异议申请人		不动产类型	登记时间	登记状态
经办人:	史 磊			
打印时间:	2020-05-22 11:11:45			

不动产登记资料查询专用章





中山市第一人民法院

查封（扣押）财产清单

(2020)粤2071执606号

2020年5月11日

编 号	财 产 名 称	特 征 及 成 色	数 量
1	格力柜式空调	旧	贰台
2	床	旧	叁拾壹张
以下空白			
以上动产存放于中山市沙溪镇			
永群永厚环村永环新邨13号。			

在场人：

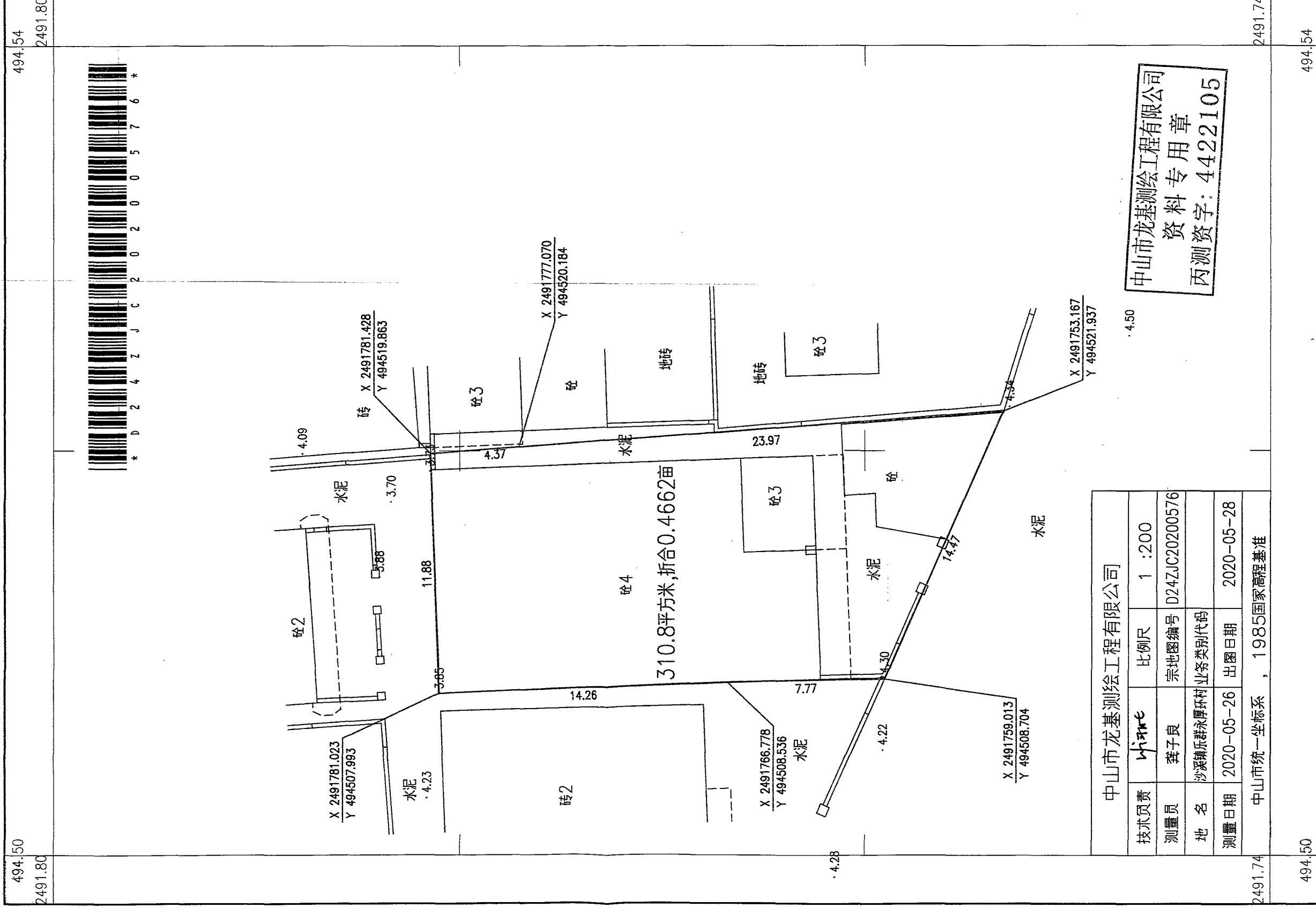
被执行人（家属）：刘宏红

执行人员：温汉雄

书记员：吴永新

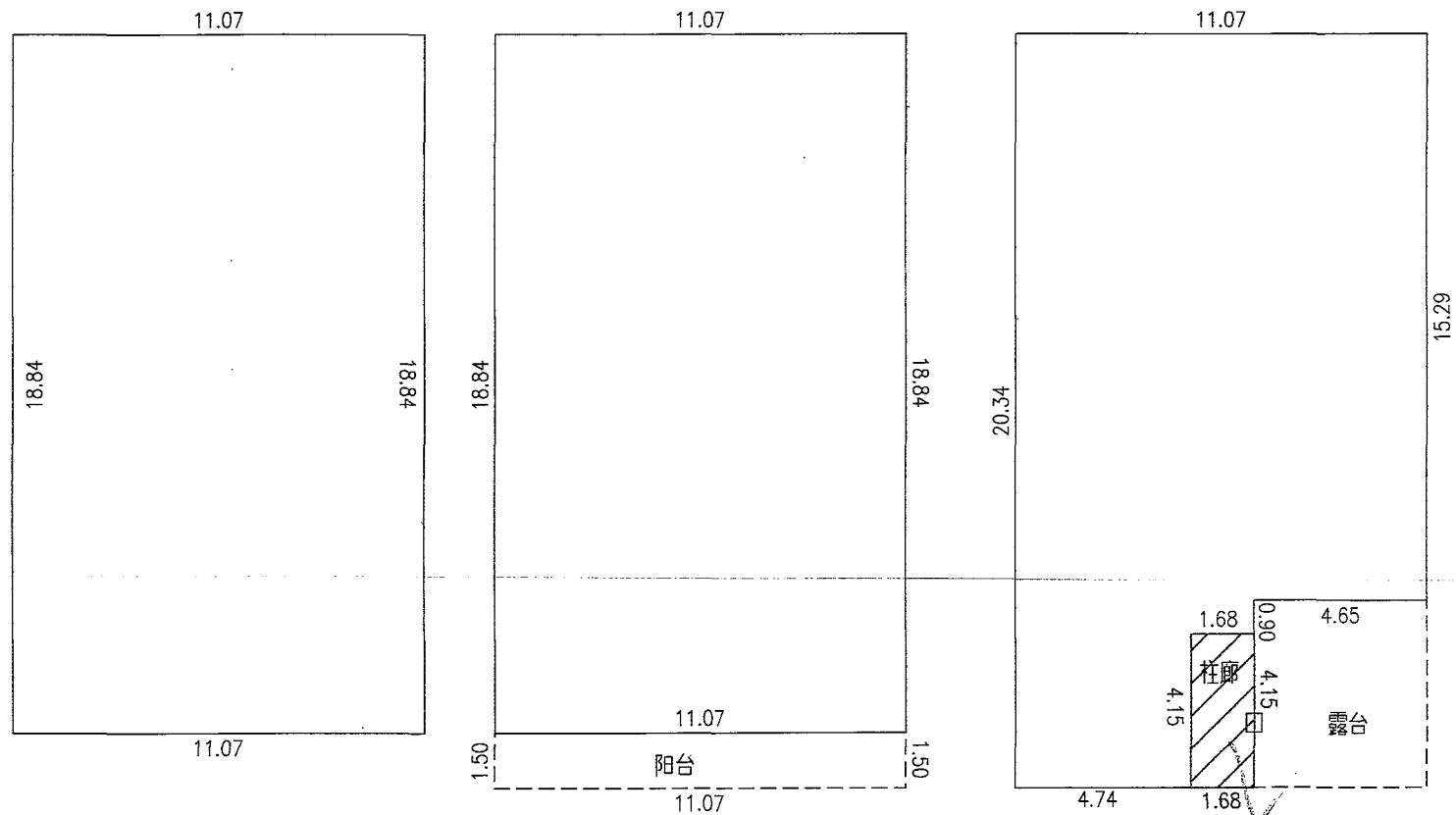
中山市沙溪镇乐群永厚环村用地图

2491.74-494.50



中山市龙基测绘工程有限公司
资料专用章
丙测资字: 4422105

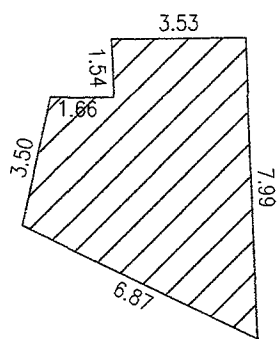
房产平面图



A幢一层平面图

A幢二至三层平面图

A幢四层平面图



B幢一层平面图

名称	一层产权面积m ²	二层产权面积m ²	三层产权面积m ²	四层产权面积m ²	合计m ²	结构层次	备注
A幢	208.56	216.87	216.87	194.71	837.01	钢筋混凝土结构4层	有房产证

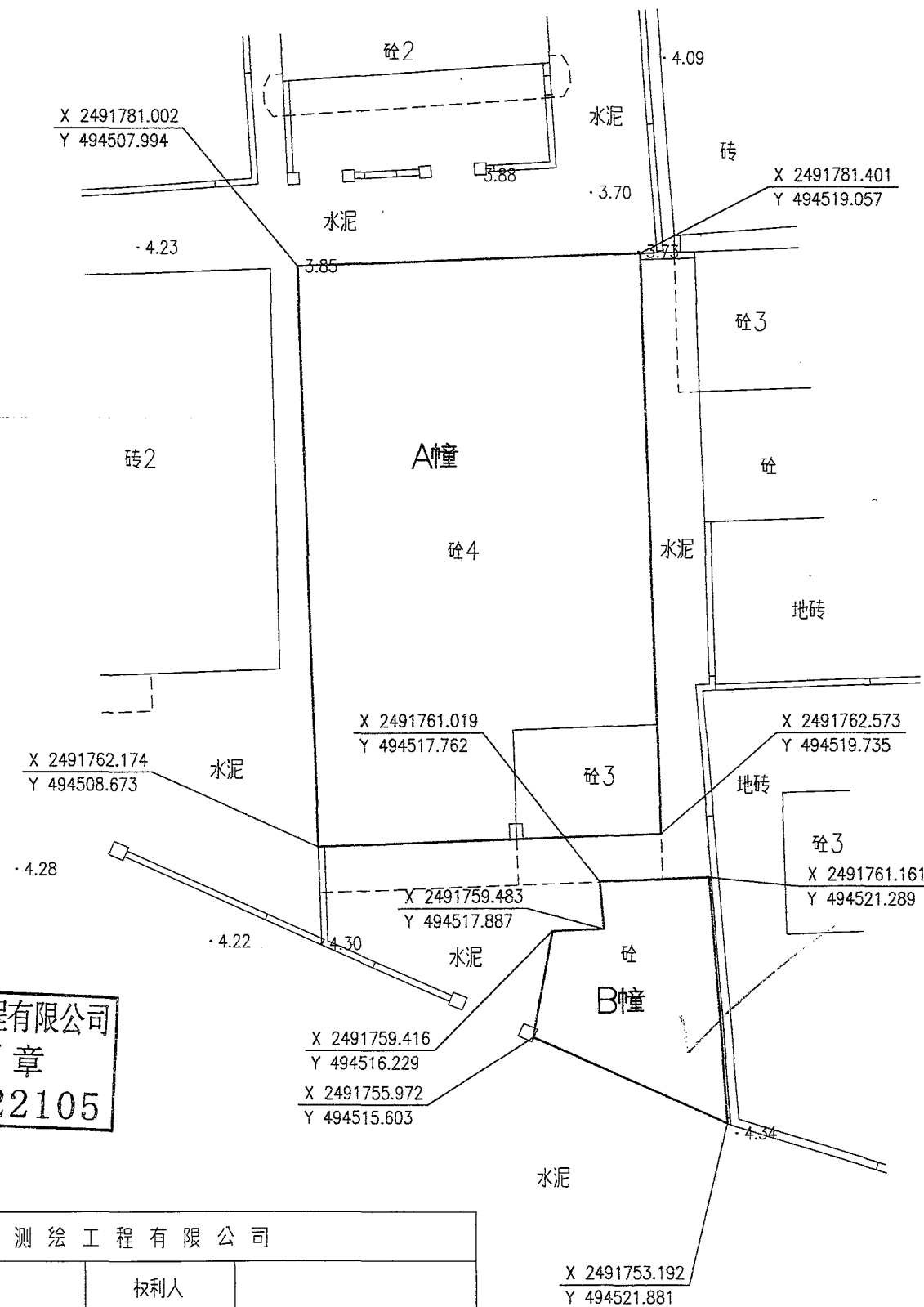
注：红色阴影部分无房产证

名称	一层建筑面积m ²	二层建筑面积m ²	三层建筑面积m ²	四层建筑面积m ²	合计m ²	结构层次	备注
A幢				6.97	6.97	钢筋混凝土结构4层	无房产证
B幢	33.80				33.80	钢筋混凝土结构1层	无房产证
合计	33.80			6.97	40.77		

图例：
 有房产证
 无房产证

比例尺 1:200

房屋位置座落图



中山市龙基测绘工程有限公司
 资料专用章
 丙测资字：4422105

房屋座落		中山市沙溪镇乐群永厚环村		中山市龙基测绘工程有限公司					
建筑总面积 m ²	877.78	四至墙体归属		负责人	李玉娣	权利人			
一层建筑面积 m ²	242.36	五层建筑面积 m ²		技术负责	Wiane	基底占地面积	208.56 m ²		
二层建筑面积 m ²	216.87	六层建筑面积 m ²		测绘	龚子良	图纸编号	F24ZJC20200576		
三层建筑面积 m ²	216.87	七层建筑面积 m ²		测量日期	2020-05-26	比例尺	1:200		
顶层建筑面积 m ²	201.68	八层建筑面积 m ²		坐标系统	中山市统一坐标系	高程系统	1985国家高程基准		
房屋竣工日期		结构层次		备注					