

# 上海市不动产登记簿

**特别告知:**

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制、文件5类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

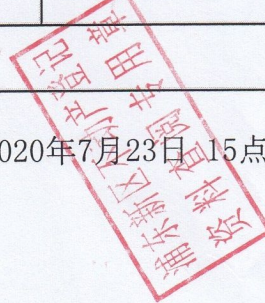
## 房屋状况及产权人信息

No:202002134312

房屋坐落	航定路568弄16-17号1801室		
幢号		部位	1801
建筑面积	111.20	其中地下建筑面积	0.00
房屋类型	公寓	房屋结构	钢混
所有权来源	买卖	竣工日期	2015年
房屋用途	居住	总层数	18
权利人	周■浩		
共有人及共有情况			
房地产权证号	浦2015247189		
受理日期	2015-11-28	核准日期	2015-12-14
备注			

经办人: 周■萍

打印日期: 2020年7月23日 15点52分34秒



# 上海市不动产登记簿

**特别告知:**

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制、文件5类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

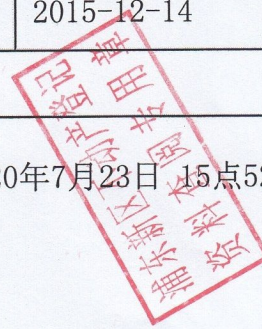
## 土地状况信息

No: 202002134313

土地坐落	航定路568弄16-17号1801室		
土地宗地号	南汇区航头镇航头17/16丘		
使用期限	2015-12-7至2074-8-30止	土地权属性质	国有建设用地使用权
使用权取得方式	出让	土地用途	住宅
宗地(丘)面积	242643.90	使用权面积	0.00
独用面积		分摊面积	
权利人	周■浩		
共有人及共有情况			
房地产权证号	浦2015247189		
受理日期	2015-11-28	核准日期	2015-12-14
备注			

经办人: 周■萍

打印日期: 2020年7月23日 15点52分34秒



# 上海市不动产登记簿

**特别告知:**

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制、文件5类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

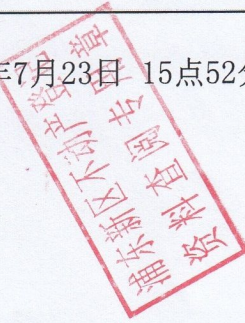
## 房地产抵押状况信息

No:202002134314

房地产坐落	航定路568弄16-17号1801室		
幢号		部位	1801
抵押权人	中国 ██████ 保险股份有限公司		
登记证明号	沪(2018)浦字不动产证明 第14047801号	债权数额	
债务履行期限	期限从至		
受理日期	2018-7-20	核准日期	2018-7-21
备注	最高额抵押 最高债权限额: 3917000元 债权发生期间: 从2018-07-10至2026-10-18		

经办人: 周 ██████ 萍

打印日期: 2020年7月23日 15点52分34秒



# 上海市不动产登记簿

**特别告知:**

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制、文件5类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

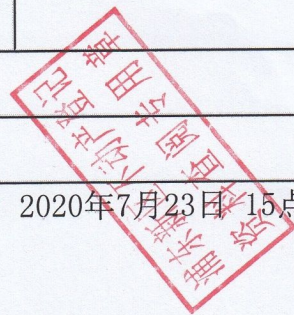
## 房地产权利限制状况信息

No:202002134316

房地产坐落	航定路568弄16-17号1801		
幢号		部位	1801
限制类型	司法限制	限制文件编号	██████████
限制方式	正式查封	登记证明号	沪(2019)浦字不动产证明第14071455号
限制人	上海市浦东新区人民法院		
限制原因	协助查封		
限制起始日期	2019-8-15	预计结束日期	2022-8-15
受理日期	2019-8-15		
备注			
房地产坐落	航定路568弄16-17号1801		
幢号		部位	1801
限制类型	司法限制	限制文件编号	██████████
限制方式	轮候查封	登记证明号	沪(2020)浦字不动产证明第14056312号
限制人	上海市黄浦区人民法院		
限制原因	协助查封		
限制起始日期	2020-7-7	预计结束日期	
受理日期	2020-7-7		
备注	轮候查封期限为自转为正式之日起三年		

经办人: 周 萍

打印日期: 2020年7月23日 15点52分34秒



# 上海市不动产登记簿

**特别告知:**

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制、文件5类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

**文件登记信息**

No:202002134317

申请人	[ ]银行股份有限公司上海大柏树支行 上海 [ ]房地产开发有限公司		
房地产坐落	航定路568弄 [ ] 等		
文件名称	承诺书	文件号	
登记证明号	浦201315013075		
受理日期	2013-4-25		
备注	双方承诺航头镇航定路568弄 [ ] 号, 门卫, 设备用房1, 设备用房2, 地下车库在期房转现房时, 应归物业管理区域内全体业主所有的配套设施不属于抵押物范围。		

经办人: 周 [ ] 萍

打印日期: 2020年7月23日 15点52分34秒

