

阿里拍卖大数据询价平台

网络询价报告

(阿里拍卖网询2020052100107211号)

祁门县人民法院:

贵院在执行 安徽祁门农村商业银行股份有限公司(申请执行人)与 胡先进, 郑玉玲, 戴曙辉(被执行人)(2020)皖1024执恢4号(金融借款合同纠纷)一案中, 于2020年05月21日委托我平台对 戴曙辉(所有权人)名下/所有的 中心南路(顺兴园)2幢404室进行网络询价。现已完成网络询价, 具体情况如下:

一、财产基本情况

房产名称	中心南路(顺兴园)2幢404室
房屋类型	住宅用房
房产坐落	安徽省黄山市祁门县中心南路(顺兴园)
所在小区	中心南路(顺兴园)
建筑面积	110.74平方米
户型	3室2厅2卫
朝向	南北
所在楼层	4
总楼层	6
建成年代	
规划用途	10住宅

注: 以上信息来自询价方输入

二、询价结果及结果有效期

建筑面积: 110.74 m²
单位面积价格: 3945.00 元/m²
财产参考总价: 436869.00 元
结果有效期: 至2021年05月21日

三、询价时点

本次网络询价时点为: 2020年05月21日

四、参照样本、计算方法及价格趋势

(一) 价值调查

1、询价对象同区域司法拍卖成交案例

暂无

网络询价报告

中国工商银行融e购电商平台

网询号：f623e0480baf4e858baa8aeeac34a6e8

祁门县人民法院：

贵院在执行安徽祁门农村商业银行股份有限公司（申请执行人）与胡先进等（被执行人）金融借款合同纠纷（案由）一案中，于2020年05月21日委托我平台对戴曙辉（所有权人）名下/所有的中心南路（顺兴园）2幢404室（财产名称）进行网络询价。现已完成网络询价，具体情况如下：

建筑面积：110.74平方米

单位面积价格：3,378元/M²

参考财产价格：374,080元

网络询价报告

京东大数据评估询价平台

网询号：jdbdhouse2020052100197 号

祁门县人民法院：

贵院在执行(2020)皖1024执恢4号,申请执行人安徽祁门农村商业银行股份有限公司与被执行人胡先进,郑玉玲,戴曙辉金融借款合同纠纷一案中,于2020年05月21日委托我平台对 戴曙辉名下/所有的 中心南路(顺兴园)2幢404室进行网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

房屋面积: 110.74 平方米

标的物总价: 533,193 元

标的物单价: 4,815 元/平方米