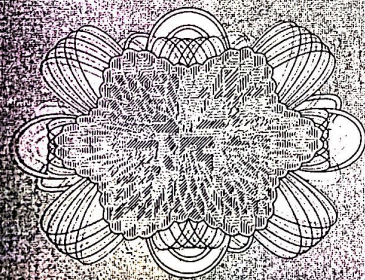


平国用(2013)第260301053-1号

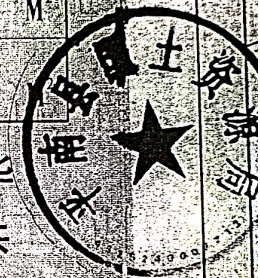
土地使用权人	朱光		
座落	平南镇中心广场		
地号		图号	
地类(用途)	城镇住宅	取得价格	
使用权类型	出让	终止日期	2083年6月19日
使用权面积	84.00 M ²	其中	独用面积 M
			分摊面积

权利人
宗地面
土地利

根据《中华人民共和国宪法》、《中华人民共和国土地管理法》和《中华人民共和国城市房地产管理法》等法律法规，为保护土地使用权人的合法权益，对土地使用权人申请登记的本证所列土地权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



平南县政府 (章)
2013 年 7 月 6 日



平南县国土资源局
平南县国土资源测绘院
查绘检



扫描全能王 创建

宗地图

权利人：朱光

座落：平南镇中心广场

宗地面积：84.00 平方米

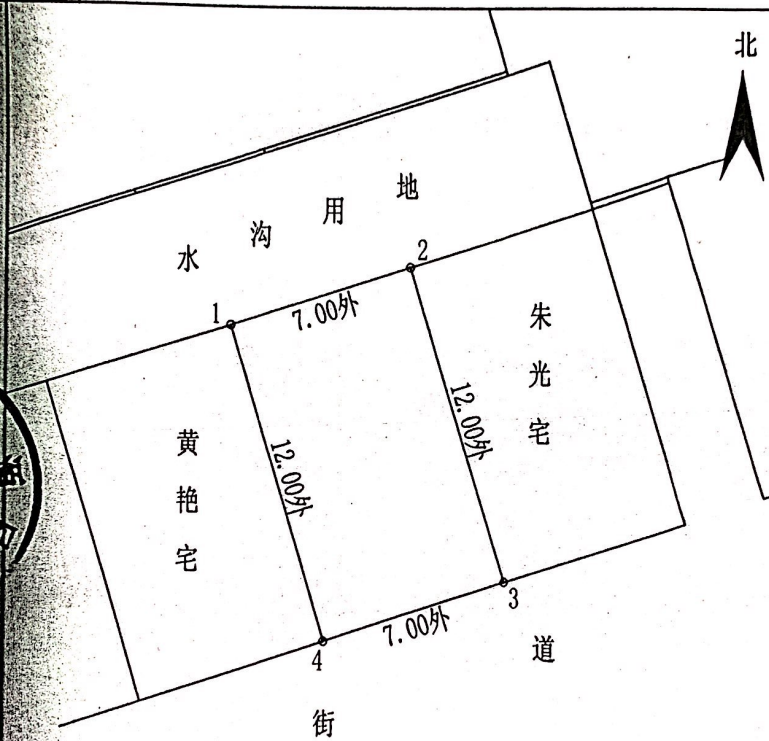
图幅号：2605.25-437.75

宗地内建筑占地面积：

土地利用类别：071

地籍号：450821003001GB00214

发证情况：



界址点坐标表

点号	X	Y	边长
1	2605390.290	437833.510	7.00
2	2605392.407	437840.182	12.00
3	2605380.945	437843.734	7.00
4	2605378.828	437837.062	12.00
1	2605390.290	437833.510	

S=84.00 平方米 合0.1260亩

比例尺1:250

注：本图幅采用1980西安坐标系，中央子午线采用111°00'，面积计算按（GB/T17986.1-2000）房产测量规范执行。

查丈员：梁栩
绘图员：郑莹
检查员：方雅

指界日期：2013年5月29日

审校员：阮达飞

绘图日期：2013年5月30日

审核日期：2013年5月30日



扫描全能王 创建

根据《中华人民共和国物权法》，房屋所有权证书是权利人享有房屋所有权的证明。



登记机构



扫描全能王 创建

平南房权证平南字第1018306号

房屋所有权人		朱光		
共有情况				
房屋坐落		平南镇中心广场		
登记时间		2014年01月02日		
房屋性质		个人自建房		
规划用途		住宅		
房屋状况	总层数	建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	其他
	6	527.80		
土地状况	地号	土地使用权取得方式	土地使用年限	
	(2013) 26030105 3-1	出让	至 止	



附 记

属变更。原登记时间：2002年08月28日，房屋所有权证证号为平房权证统字第013453号。

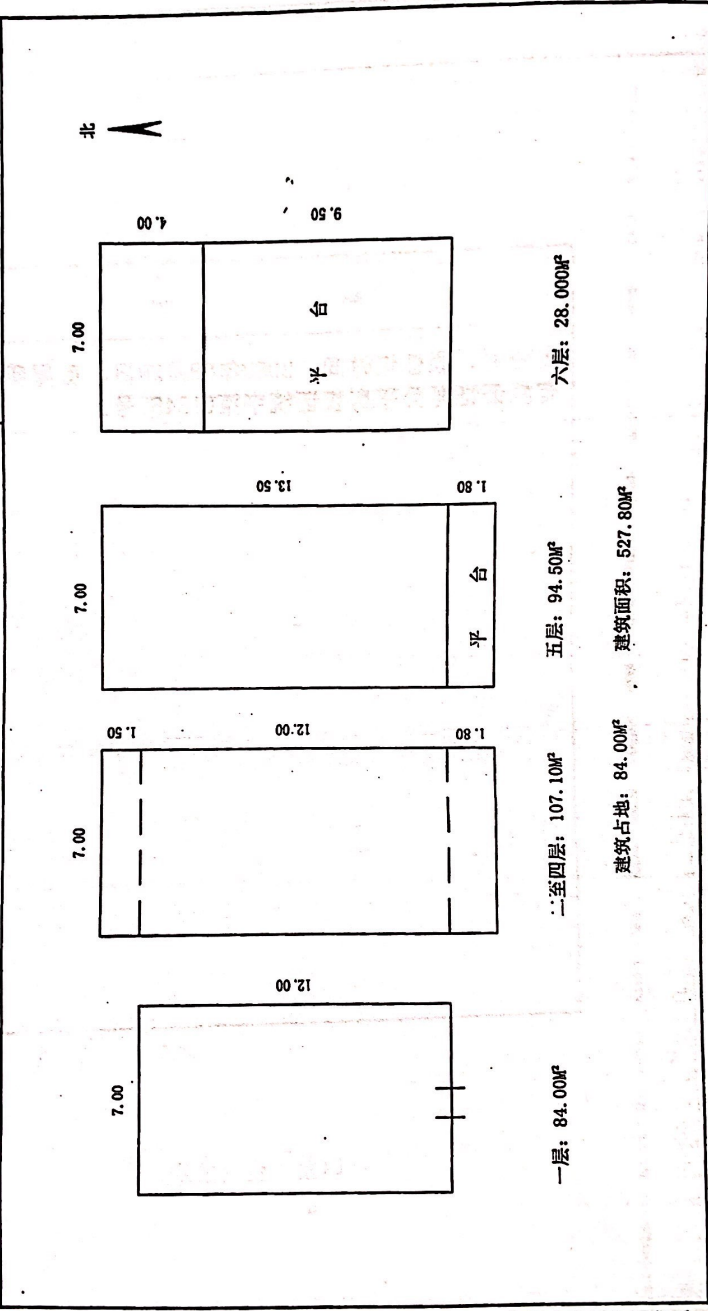
填发单位（盖章）



扫描全能王 创建

房产分户图

产权人	朱光	结构	砖混	套内面积, m ²	
幢号		层数	6	分摊面积, m ²	
户号		层次	1-6	建筑面积, m ²	527.80
座落	平南镇中心广场				



图幅编号: 2013122700002

比例尺: 1:200

平南县房地产测绘队



扫描全能王 创建

记 事

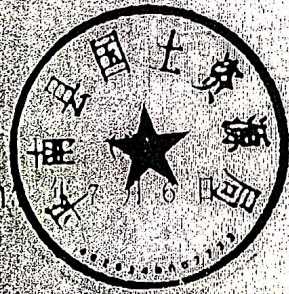
土地等级：一等一级

使用权类型变更而得

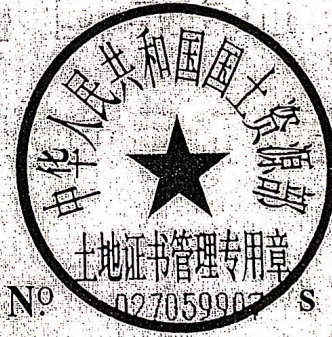
原证号：平国用(2001)字第260301053号

于2013年6月20日签订国有建设用地使用权出
让合同，编号：平南土出(补)2013231号

登记机关



证书监制机关



扫描全能王 创建