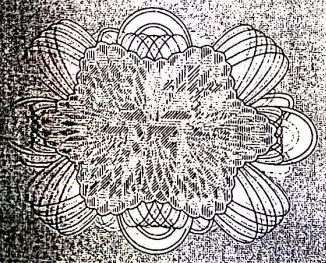


平 国用 ( 2013 ) 第 260301456 号

此件为复印件复印  
2019.12.17

土地使用权人	黄 艳		
座 落	平南镇中心广场		
地 号		图 号	
地类 (用途)	城镇住宅	取得价格	
使用权类型	出让	终止日期	2083年6月19日
使用权面积	84.00 M <sup>2</sup>	其中 独用面积	M <sup>2</sup>
		分摊面积	M <sup>2</sup>

根据《中华人民共和国宪法》、《中华人民共和国土地管理法》和《中华人民共和国城市房地产管理法》等法律法规，为保护土地使用权人的合法权益，对土地使用权人申请登记的本证所列土地权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



平南县人民政府 (章)

2013 年 7 月 6 日



扫描全能王 创建



# 宗地图

权利人: 黄艳

座落: 平南镇中心广场

宗地面积: 84.00 平方米

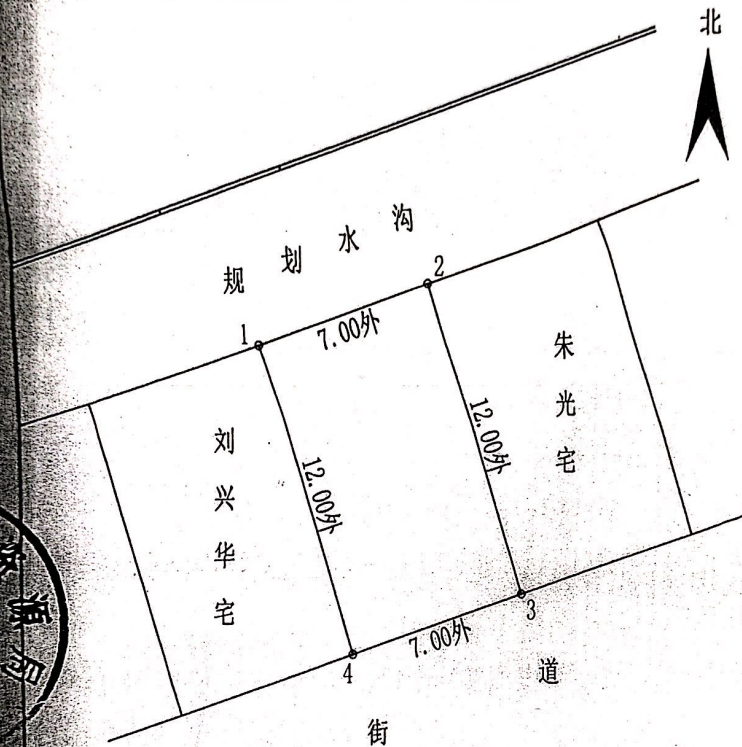
图幅号: 2605.25-437.75

宗地内建筑占地面积:

土地利用类别: 071

地籍号: 450821003001GB00217

发证情况:



界址点坐标表

点号	X	Y	边长
1	2605388.172	437826.838	7.00
2	2605390.290	437833.510	12.00
3	2605378.828	437837.062	7.00
4	2605376.710	437830.390	12.00
1	2605388.172	437826.838	
S=84.00 平方米			合0.1260亩

比例尺1: 250

注: 本图幅采用1980西安坐标系, 中央子午线采用111°00'  
面积计算按 (GB/T17986.1-2000) 房产测量规范执行。

查丈员: 梁棚  
绘图员: 郑莹  
检查员: 方雅

指界日期: 2013年5月29日  
绘图日期: 2013年5月30日

审校员: 阮达飞  
审核日期: 2013年5月30日



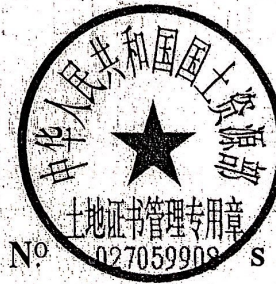
扫描全能王 创建

记 事

土地等级：一等级  
使用权类型变更而得  
原证号：平国用（2004）字第260301068-1号  
于2013年6月20日签订国有建设用地使用权出  
让合同，编号：平南土出（补）2013233号

登记机关

证书监制机关



No. 027059909 S



扫描全能王 创建



平南房权证平南字第1018308号

房屋所有权人		黄艳		
共有情况				
房屋坐落		平南镇中心广场		
登记时间		2014年01月02日		
房屋性质		个人自建房		
规划用途		住宅		
房屋状况	总层数	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	套内建筑面积 (m <sup>2</sup> )	其他
	4.5	488.60		
土地状况	地号	土地使用权取得方式	土地使用年限	
	(2013) 26030115 6	出让	至 止	



附 记

属变更。原登记时间：2004年04月12日，房屋所  
权证证号为平房权证统字第014650号。

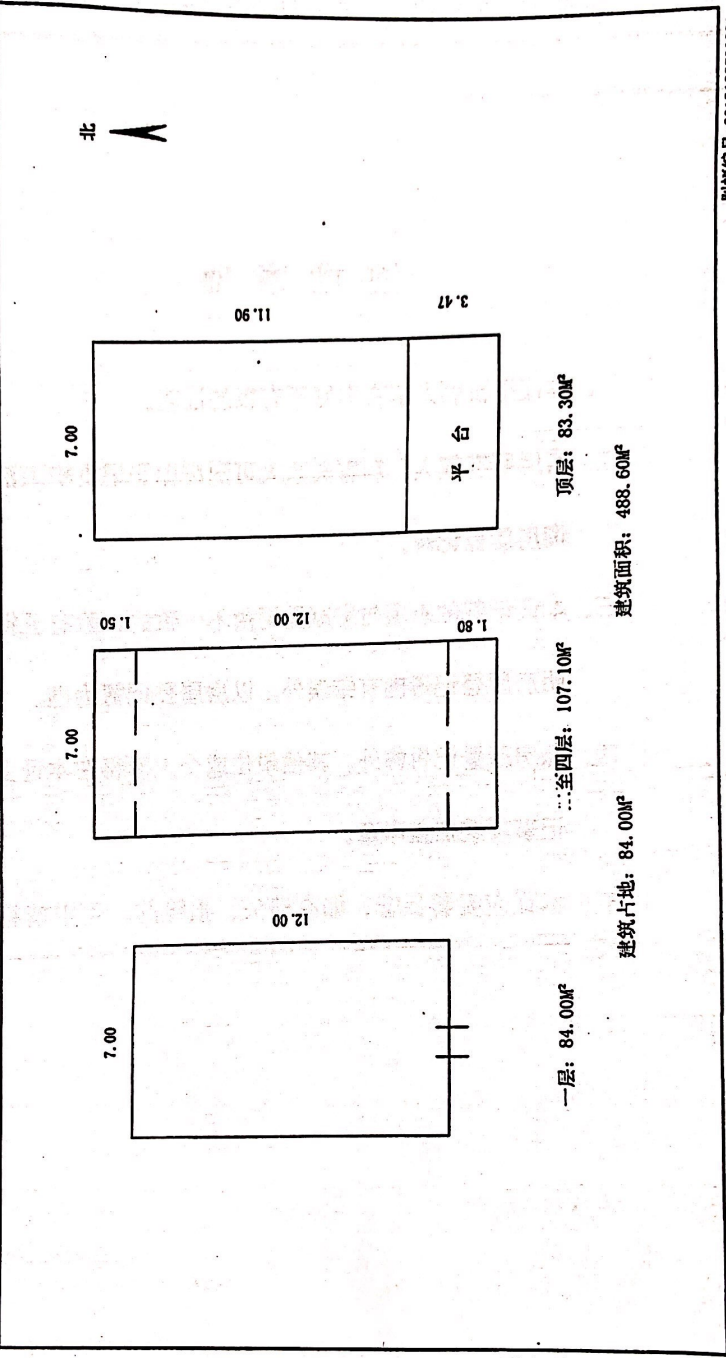
填发单位（盖章）





# 房产分户图

产权人	黄艳	结构	钢筋混凝土	套内面积, m <sup>2</sup>	
幢号		层数	4.5	分摊面积, m <sup>2</sup>	
户号		层次	1-5	建筑面积, m <sup>2</sup>	488.60
座落	平南镇中心广场				



比例尺: 1:200

图幅编号: 2013122700001



扫描全能王 创建