

标的物特别瑕疵说明

本院在拍卖申请执行人平安普惠融资担保有限公司与被执行人许军军、袁静民间借贷纠纷一案，本院依法对被执行人许军军、袁静共有的位于岳阳市岳阳楼区三眼桥办事处尚书山社区S02幢504号的房屋一套（所有权证号：岳阳楼区字第287298号），现将房屋瑕疵情况做如下说明：

该房屋所在楼宇总层数为6层，该房屋位于第5层，该房屋已与第6层房屋打通使用，现状与权属资料不一致，且无604号房地产权属资料，拍卖风险由买受人自行承担。