

广东省深圳市龙岗区人民法院 房产市价查询结果通知书

(2020)粤0307执恢184号

饶水龙、罗义杭:

本院在执行申请执行人饶水龙与被执行人罗德茂、罗义杭合同纠纷一案过程中,已作出(2020)粤0307执恢184号执行裁定书,依法裁定拍卖、变卖被执行人罗义杭名下坐落深圳市龙岗区南湾街道文峰华庭3栋A座1701(不动产证号:6000663143)与坐落深圳市龙岗区南湾街道文峰华庭3栋A座1702(不动产证号:6000663151)的两套房产。

因在指定议价期限内双方当事人议价不能或不成,本院将采取定向询价的方式确定上述财产处置参考价。本院于2020年7月2日向深圳市不动产评估中心(<http://www.szpgzx.com/pgjcx/cx.html>)的“房产评估价格查询系统”查询,深圳市龙岗区南湾街道文峰华庭3栋A座1701(不动产证号:6000663143)的市场单价为人民币29604元/m²,市场总价为人民币1833671.76元;深圳市龙岗区南湾街道文峰华庭3栋A座1702(不动产证号:6000663151)的市场单价为人民币29655元/m²,市场总价为人民币2217897.45元。本院在合并拍卖上述两套房产时将以上述房产市价查询价值之和即人民币4051569.21元作

为司法网络拍卖的起拍价。

特此通知

二〇二〇年七月二日

联系人：黎 君、赖乾浩；

联系电话：0755-28535968、28537249；

联系地址：深圳市龙岗区布吉街道中兴路23号布吉法庭

邮编：518172