

# 网络询价报告

京东大数据评估询价平台

网询号: jdbdhouse2020052600118 号

合肥市庐阳区人民法院:

贵院在执行(2020)皖0103执恢450号,申请执行人招商银行股份有限公司合肥分行与被执行人陈太军,仇多美,安徽省金川工程机械有限责任公司,王广荣金融借款合同纠纷一案中,于2020年05月26日委托我平台对 陈太军名下/所有的 望江东路曙宏新村17(原2-1)号楼605室进行网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

房屋面积: 78.57 平方米

标的物总价: 1,188,313 元

标的物单价: 15,124 元/平方米

# 网络询价报告

中国工商银行融e购电商平台

网询号：ca1032becba84b7fa150abe2c5bf40a6

合肥市庐阳区人民法院：

贵院在执行招商银行股份有限公司合肥分行（申请执行人）与陈太军等（被执行人）金融借款合同纠纷（案由）一案中，于2020年05月26日委托我平台对陈太军（所有权人）名下/所有的望江东路曙宏新村17（原2-1）号楼605室（财产名称）进行网络询价。现已完成网络询价，具体情况如下：

建筑面积：78.57平方米

单位面积价格：11,700元/M<sup>2</sup>

参考财产价格：919,269元

# 阿里拍卖大数据询价平台

## 网络询价报告

(阿里拍卖网询2020052600108624号)

合肥市庐阳区人民法院:

贵院在执行 招商银行股份有限公司合肥分行(申请执行人)与 陈太军,仇多美,安徽省金川工程机械有限责任公司,王广荣(被执行人)(2020)皖0103执恢450号(金融借款合同纠纷)一案中,于2020年05月26日委托我平台对 陈太军(所有权人)名下/所有的 望江东路曙宏新村17(原2-1)号楼605室进行网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

### 一、财产基本情况

房产名称	望江东路曙宏新村17(原2-1)号楼605室
房屋类型	住宅用房
房产坐落	安徽省合肥市包河区望江东路曙宏新村17(原2-1)号楼605室
所在小区	望江东路曙宏新村17(原2-1)号楼605室
建筑面积	78.57平方米
户型	2室1厅1卫
朝向	南向
所在楼层	6
总楼层	6
建成年代	
规划用途	11成套住宅

注:以上信息来自询价方输入

### 二、询价结果及结果有效期

建筑面积: 78.57 m<sup>2</sup>

单位面积价格: 13705.00 元/m<sup>2</sup>

财产参考总价: 1076802.00 元

结果有效期: 至2021年05月26日

### 三、询价时点

本次网络询价时点为: 2020年05月26日

### 四、参照样本、计算方法及价格趋势

#### (一) 价值调查

#### 1、询价对象同区域司法拍卖成交案例

暂无