

# 网络询价报告

京东大数据评估询价平台

网询号：jdbdhouse2020050800250 号

合肥市庐阳区人民法院：

贵院在执行(2020)皖0103执恢455号,申请执行人中国民生银行股份有限公司合肥分行与被执行人任金山,李丽,任康康,合肥金开商贸有限公司金融借款合同纠纷一案中,于2020年05月08日委托我平台对任康康名下/所有的合肥市瑶海区新站区颖河路家天下花园32#401进行网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

房屋面积: 111.21 平方米

标的物总价: 1,488,946 元

标的物单价: 13,389 元/平方米

# 网络询价报告

中国工商银行融e购电商平台

网询号：eb8c7d04c5d04b899200f6e42754e91d

合肥市庐阳区人民法院：

贵院在执行中国民生银行股份有限公司合肥分行（申请执行人）与任金山等（被执行人）金融借款合同纠纷（案由）一案中，于2020年05月08日委托我平台对任康康（所有权人）名下/所有的合肥市瑶海区新站区颖河路家天下花园32#401（财产名称）进行网络询价。现已完成网络询价，具体情况如下：

建筑面积：111.21平方米

单位面积价格：13,949元/M<sup>2</sup>

参考财产价格：1,551,268元

# 阿里拍卖大数据询价平台

## 网络询价报告

(阿里拍卖网询2020050800102099号)

合肥市庐阳区人民法院:

贵院在执行 中国民生银行股份有限公司合肥分行(申请执行人)与 任金山,李丽,任康康,合肥金开商贸有限公司(被执行人)(2020)皖0103执恢455号(金融借款合同纠纷)一案中,于2020年05月08日委托我平台对 任康康(所有权人)名下/所有的 合肥市瑶海区新站区颖河路家天下花园32#401进行网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

### 一、财产基本情况

房产名称	合肥市瑶海区新站区颖河路家天下花园32#401
房屋类型	住宅用房
房产坐落	安徽省合肥市瑶海区颖河路家天下花园32#401
所在小区	颖河路家天下花园32#401
建筑面积	111.21平方米
户型	4室2厅1卫
朝向	南向
所在楼层	4
总楼层	32
建成年代	
规划用途	11成套住宅

注:以上信息来自询价方输入

### 二、询价结果及结果有效期

建筑面积: 111.21 m<sup>2</sup>

单位面积价格: 11264.00 元/m<sup>2</sup>

财产参考总价: 1252669.00 元

结果有效期: 至2021年05月08日

### 三、询价时点

本次网络询价时点为: 2020年05月08日

### 四、参照样本、计算方法及价格趋势

#### (一) 价值调查

#### 1、询价对象同区域司法拍卖成交案例

暂无