

网络询价报告

中国工商银行融e购电商平台

网询号：96ea8b4e1a7a4391a72db53fbafd7479

祁门县人民法院：

贵院在执行安徽祁门农村商业银行股份有限公司（申请执行人）与张建光等（被执行人）金融借款合同纠纷（案由）一案中，于2020年01月14日委托我平台对张建光（所有权人）名下/所有的金东大市场A1幢157室（财产名称）进行网络询价。现已完成网络询价，具体情况如下：

建筑面积：75.68平方米

单位面积价格：3,278元/M²

参考财产价格：248,073元



网络询价报告

京东大数据评估询价平台

网询号：jdbdbusinesshouse2020011400055 号

祁门县人民法院：

贵院在执行(2020)皖1024执恢5号,申请执行人安徽祁门农村商业银行股份有限公司与被执行人张建光,叶桂花金融借款合同纠纷一案中,于2020年01月14日委托我平台对 张建光名下/所有的 金东大市场A1幢157室进行网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

房屋面积: 75.68 平方米

标的物总价: 278,577 元

标的物单价: 3,681 元/平方米



网络询价报告

(阿里拍卖网询2020011400077135号)

祁门县人民法院:

贵院在执行 安徽祁门农村商业银行股份有限公司(申请执行人)与 张建光, 叶桂花(被执行人)(2020)皖1024执恢5号(金融借款合同纠纷)一案中, 于2020年01月14日委托我平台对 张建光(所有权人)名下/所有的 金东大市场A1幢157室进行网络询价。现已完成网络询价, 具体情况如下:

一、财产基本情况

房产名称	金东大市场A1幢157室
房产坐落	安徽省黄山市祁门县金东大市场
所在小区	金东大市场
建筑面积	75.68平方米
户型	0室0厅0卫
朝向	
所在楼层	1
总楼层	3
建成年代	
规划用途	31商业服务

注: 以上信息来自询价方输入

二、询价结果及结果有效期

建筑面积: 75.68 m²
单位面积价格: 3697.00 元/m²
财产参考总价: 279789.00 元
结果有效期: 至2021年01月14日

三、询价时点

本次网络询价时点为: 2020年01月14日

四、参照样本、计算方法及价格趋势

(一) 价值调查

1、询价对象同区域司法拍卖成交案例

暂无

2、询价对象所在小区市场成交案例

