

# 中山市不动产登记资料查询结果



2019041701189

土地面积单位：平方米

房屋面积单位：平方米

权利人		周礼喜				不动产单元号		_____				
证件种类		身份证		证件号码		513027197604195617						
房地坐落		中山市阜沙镇阜港西路澳华花园11幢502房										
不动产权证号 (土地证号、房产证号)		_____										
不动产证明号		_____				备案合同号		HTN2016007826				
土地信息	土地使用面积	_____	独用土地面积	_____	分摊土地面积	_____	土地用途		_____			
	土地使用权性质	_____	土地权属性质	_____	登记时间	_____	使用期限		_____			
权利类型		_____										
房屋信息	建筑面积	78.37	专有建筑面积	65.15	分摊建筑面积	13.22	规划用途		住宅			
	房屋性质	_____	房屋结构	钢筋混凝土结构		共有情况		_____		占有份额		_____
	总层数	12	所在层	5	登记时间	2016-01-27		权属状态		现势		
	房屋所有权取得方式	_____						产价(万元)		31.3500		
附记	2016-01-27; 已备案 (以下空白)											
抵押信息												
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起	债务履行期限止	登记时间	注销抵押时间	不动产登记证明号	权属状态	附记		
_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____		
查封信息												
中请执行人	不动产类型	查封文件	查封登记时间	查封机关	查封期限起	查封期限止	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记	
_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	
异议信息												
异议申请人				不动产类型				登记时间		登记状态		
_____				_____				_____		_____		
经办人:												
打印时间:		2019-04-17 10:22:43										

# 中山市商品房销售登记备案表

合同编号: HTN2016007826

合同条码: 1601007912

出 卖 人	名 称		法定代表人	
	中山市华富房地产开发有限公司		付爱葵	
买 受 人	姓名\名称	国籍	有效证件号码	
	周礼喜	中国	513027197604195617	
合 同 摘 录	商品房座落	中山市阜沙镇阜港西路澳华花园 11 幢 502 房		
	土地证号	中府国用(2006)第 060142 号\中府国用(2006)第 060143 号		
	预售许可证号	中建房(预)字第 2014071 号	产权权属证号	
	建筑面积	78.37 m <sup>2</sup>	套内建筑面积	65.15 m <sup>2</sup>
	购房总价	人民币: 313480 元	房产用途	住宅
	付款方式	一次性付款	土地用途	商品住宅\商品住宅
	签约日期	2016-01-16	合同公证号	
<p>销售登记备案情况:</p> <p>就上述商品房签定的《中山市商品房买卖合同》</p> <p style="text-align: right;">盖章: 2016年1月27日</p>				
<p>抵押登记备案情况:</p>				
<p>备注:</p>				



此联由发展商收执(表一)

此表一式二份, 一份由买受人收执, 一份由发展商收执用以申请办理土地使用证及房屋所有权证。