

## 目 录

估价师声明.....	1
估价的假设和限制条件.....	3
房地产估价结果报告.....	5
一、估价委托人.....	5
二、房地产估价机构.....	5
三、估价目的.....	5
四、估价对象.....	5
五、价值时点.....	8
六、价值类型.....	8
七、估价原则.....	8
八、估价依据.....	9
九、估价方法.....	9
十、估价结果.....	10
十一、注册房地产估价师.....	10
十二、实地查勘期.....	11
十三、估价作业日期.....	11
附 件.....	11
(一) 阜新市中级人民法院技术处司法鉴定委托书 (登记号: [2019]919)	
(二) 估价对象位置示意图	
(三) 估价对象现场查勘照片	
(四) 他项权利证	
(五) 房地产估价机构营业执照复印件	
(六) 房地产估价机构备案证书复印件	
(七) 注册房地产估价师估价资格证书复印件	