

网络询价报告

京东大数据评估询价平台

网询号: jdbdhouse2020030600079 号

合肥市庐阳区人民法院:

贵院在执行(2020)皖0103执恢209号,申请执行人中国建设银行股份有限公司合肥濉溪路支行与被执行人房东,汪冬银金融借款合同纠纷一案中,于2020年03月06日委托我平台对 房东名下/所有的 合肥市高新区海棠路南尚成花园4幢1303室进行网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

房屋面积: 84.91 平方米

标的物总价: 1,248,676 元

标的物单价: 14,706 元/平方米

网络询价报告

中国工商银行融e购电商平台

网询号：a725e6e7f1194c52a4d5768339313063

合肥市庐阳区人民法院：

贵院在执行中国建设银行股份有限公司合肥濉溪路支行（申请执行人）与房东等（被执行人）金融借款合同纠纷（案由）一案中，于2020年03月06日委托我平台对房东（所有权人）名下/所有的合肥市高新区海棠路南尚成花园4幢1303室（财产名称）进行网络询价。现已完成网络询价，具体情况如下：

建筑面积：84.91平方米

单位面积价格：13,266元/M²

参考财产价格：1,126,436元

阿里拍卖大数据询价平台

网络询价报告

(阿里拍卖网询2020030600083157号)

合肥市庐阳区人民法院:

贵院在执行 中国建设银行股份有限公司合肥濉溪路支行(申请执行人)与 房东,汪冬银(被执行人)(2020)皖0103执恢209号(金融借款合同纠纷)一案中,于2020年03月06日委托我平台对 房东(所有权人)名下/所有的 合肥市高新区海棠路南尚成花园4幢1303室进行网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

一、财产基本情况

房产名称	合肥市高新区海棠路南尚成花园4幢1303室
房产坐落	安徽省合肥市蜀山区尚成花园
所在小区	尚成花园
建筑面积	84.91平方米
户型	2室2厅1卫
朝向	南向
所在楼层	13
总楼层	18
建成年代	
规划用途	11成套住宅

注:以上信息来自询价方输入

二、询价结果及结果有效期

建筑面积: 84.91 m²

单位面积价格: 18990.00 元/m²

财产参考总价: 1612441.00 元

结果有效期: 至2021年03月06日

三、询价时点

本次网络询价时点为: 2020年03月06日

四、参照样本、计算方法及价格趋势

(一) 价值调查

1、询价对象同区域司法拍卖成交案例

暂无

2、询价对象所在小区市场成交案例