

网络司法拍卖标的物调查情况表(房产)

拍卖标的物名称: 大新县桃城镇边贸街2号(现富康路那岸电站生活区)1栋2单元604号房

(2019)桂1424执66号

序号	阶段	具体事项	完成情况 (勾选)	备注
1	拍卖 标的物 调查	房管部门查询信息	有 ☒ 无 ☐	
2		国土部门查询信息	有 ☐ 无 ☒	
3		不动产部门查询信息	有 ☐ 无 ☒	
4		权属情况 涉国有划拨土地是否为拆迁安置房或集资房	是 ☐ 否 ☒	
		房屋产权证	有 ☒ 无 ☐	
5		土地产权证	有 ☐ 无 ☒	
6		不动产证	有 ☐ 无 ☒	
7		抵押情况 抵押权人(注明联系方式)	有 ☐ 无 ☒	
8		抵押金额	有 ☐ 无 ☒	
9		是否发抵押人告知书	有 ☐ 无 ☒	
10		租赁情况 承租人	有 ☐ 无 ☒	
11		承租合同、租金凭据等	有 ☐ 无 ☒	
12		是否带租拍卖	有 ☐ 无 ☒	
13		房产现状 是否已腾房出屋	有 ☐ 无 ☐	
14		有无地下车位或杂物间	有 ☐ 无 ☒	
15		室内物品是否统一处置	有 ☐ 无 ☒	
16		有无欠缴水电费、物业费	有 ☐ 无 ☒	
17		查封情况 房管部门保全、查封	有 ☐ 无 ☒	
18		国土部门保全、查封	有 ☐ 无 ☒	
19		首封或轮候查封	首封 ☒ 轮候 ☐	
20		首封法院是否移交处分权	是 ☒ 否 ☐	
21		拍卖裁定、出屋公告 查封、期限履行现场张贴	有 ☒ 无 ☐	
22		拍卖裁定送达或公告	有 ☒ 无 ☐	
23		出屋公告送达或公告	有 ☒ 无 ☐	
24		房屋有无换锁	有 ☐ 无 ☒	

注: 本表为财产分类(房产)处置调查要件, 包括但不限于住房处置调查的相关要件, 用于案件承办人在处置财产调查中备忘, 有未尽事宜案件承办人可自行补充。