**不动产竞价标的调查情况表**

|  |  |
| --- | --- |
| 标的名称 | 东莞市石碣镇同富东路石碣新世纪花园盈拓▪郦苑9栋1101 |
| 权证情况 | 房地产权证 | 1000533333、1000533334 |
| 房屋所有权证 | ----- |
| 土地使用权证 | ----- |
| 标的所有人 | 杨龙标、郑荣荣(共同共有) |
| 标的现状 | 房屋用途 | 住宅 |
| 土地性质 | ----- |
| 土地用途 | ----- |
| 使用情况 | 空置 |
| 钥  匙 | 有 |
| 权利限制情况 | 1. 被东莞市第一人民法院查封
2. 抵押于广发银行股份有限公司东莞中堂支行
 |
| 标的物介绍 | 建筑总面积 | 100.37平方米 |
| 土地总面积 | ----- |
| 登记日期 | ----- |
| 装修情况 | 已装修 |
| 标的物估值 | 标的评估总价 | 1,405,180元 |
| 其他费用情况 | 不详 |