

网络司法拍卖标的物调查情况表(房产)

拍卖标的物名称: 容县柘塘镇镇街村圩房地产 (2019)桂0921执468号

| 序号 | 阶段 | 具体事项 | 完成情况 (勾选) | 备注 | |
|----|-----------------------|-------------|--|--|--|
| 1 | 拍卖 标的物 调查 | 权属 情况 | 房管部门查询信息 | 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> | |
| 2 | | | 国土部门查询信息 | 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> | |
| 3 | | | 不动产部门查询信息 | 有 <input type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> | |
| 4 | | | 涉国有划拨土地是否为拆迁安置房或集资房 | 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> | |
| 5 | | | 房屋产权证 | 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> | |
| 6 | | | 土地产权证 | 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> | |
| 7 | | | 不动产证 | 有 <input type="checkbox"/> 无 <input checked="" type="checkbox"/> | |
| 8 | | 抵押 情况 | 抵押权人(注明联系方式) | 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> | |
| 9 | | | 抵押金额 | 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> | |
| 1 | | | 是否发抵押人告知书 | 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> | |
| 1 | | 租赁 情况 | 承租人 | 有 <input type="checkbox"/> 无 <input checked="" type="checkbox"/> | |
| 1 | | | 承租合同、租金凭据等 | 有 <input type="checkbox"/> 无 <input checked="" type="checkbox"/> | |
| 1 | | | 是否带租拍卖 | 有 <input type="checkbox"/> 无 <input checked="" type="checkbox"/> | |
| 1 | | 房产 现状 | 是否已腾房出屋 | 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> | |
| 1 | | | 有无地下车位或杂物间 | 有 <input type="checkbox"/> 无 <input checked="" type="checkbox"/> | |
| 1 | | | 室内物品是否统一处置 | 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> | |
| 1 | 有无欠缴水电费、物业费 | | 有 <input type="checkbox"/> 无 <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| 1 | 查封 情况 | 房管部门保全、查封 | 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> | | |
| 1 | | 国土部门保全、查封 | 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> | | |
| 2 | | 首封或轮候查封 | 首封 <input checked="" type="checkbox"/> 轮 | | |
| 2 | | 首封法院是否移交处分权 | 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| 2 | 拍卖 裁定、 出屋 公告 | 查封、期限履行现场张贴 | 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> | | |
| 2 | | 拍卖裁定送达或公告 | 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> | | |
| 2 | | 出屋公告送达或公告 | 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> | | |
| 2 | | 房屋有无换锁 | 有 <input type="checkbox"/> 无 <input checked="" type="checkbox"/> | | |

注: 本表为财产分类(房产)处置调查要件, 包括但不限于住房处置调查的相关要件, 用于案件承办人在处置财产调查中备忘, 有未尽事宜案件承办人可自行补充。