

合同纠纷一案，黄占国名下所有位于满洲里市满城新世界 B 区 20A 号楼 4 单元 202 室房产，可用于本案执行。但该房产尚有银行贷款未清偿，正处于银行抵押当中。双方当事人是否同意本院处置该房产，处置该房产所得款项优先清偿银行贷款，剩余款项用于清偿本案债务。双方表示一下意见

申代：我方同意对该房产进行处置，拍卖得款优先清偿银行贷款及执行过程中产生的相关费用后，余款用以执行本案债务。

被执：同意处置上述房产。我与申请执行人庭下通过议价对该房产的价值予以确定，经议价后，该房产价值为 25 万元。

申代：同意，申请执行人跟我已经说过了，同意上述房产议价 25 万元。

？既然双方当事人均同意议价房产价值为 25 万元，则本院确定此价为财产参考价，下一步进行拍卖。

申代：同意。

被执：同意。

？双方还有其他要说的吗

申代：没有了。

被执：没有了。

？核对笔录签字

黄占国 代领