网拍标的物情况说明表网拍号（ ）

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 执行案号 | （2017）琼0107执1817号 | 执行员和电话 | 黄波 0898-65853633 |
| 标的物名称 | 房地产 | | |
| 情况说明 | 1.标的物所在地（或为何人保管） | 拍卖钟惠芳、董苏园名下位于海南省文昌市清澜开发区福城西南侧“东海椰苑”2幢1203号（房屋所有权证号：文房证字第76986号）的房地产 | |
| 2.产权证有无原件？原件在何处？ | 无 | |
| 3.有无钥匙？ | 无 | |
| 4.查封情况（是否本院首封或有无资产处置权限） | 是 | |
| 5.有无租赁？（租赁范围，租赁期限，租金数额，租金支付的起止日期，租赁合同，租户姓名，住址及联系电话等） |  | |
| 6.有无优先购买权？ | 无 | |
| 7.其他需要说明的情况 | 有优先受偿人 | |
| 执行员签名 移送部门盖章  时间：2019.2.20 | | | |

**备注：情况说明请尽可能详尽，尤其不动产需要拍摄录像的，请在移交网拍小组时务必提供钥匙或者告知钥匙可由何人提供。**

**网拍申请移送表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 案 由 | 金融借款合同 | 移送事项 | 网上拍卖（√） |
| 案 号 | (2017)琼0107执1817号 | 网上变卖（） |
| 标的情况 | 拍卖钟惠芳、董苏园名下位于海南省文昌市清澜开发区福城西南侧“东海椰苑”2幢1203号（房屋所有权证号：文房证字第76986号）的房地产 | | |
| 申请执行人  联系电话 | 中国工商银行股份有限公司海口琼山支行蔡旺15008052736 | 被执行人  联系电话 | 钟惠芳、董苏园  18789577137 |
| 申请单位 | 本院执行局 | 承办人 | 黄波 |
| 局长批示 |  | 分管院长  批示 |  |
| 移送材料 | 1、网拍标的物情况说明表（√）  2、拍卖（变卖）裁定书原件一份（√）  3、评估报告原件一份（√）  说明：以上七种有的请在（）打√，其他材料请自行加注。 | | |
| 移送网拍小组日期（移送人签名） |  | 网拍小组接收材料日期（签名） |  |