

不动产权登记表



fc2009164

所有权信息	权属人	刘最忠				占有份额	共同共有	
	产权来源	2006年向王晓云购买				成交价格		
	证件号码	T121362262				产权性质	私产	
	权证号码	0100018513				权证状态	未变更	
受理座落	地址	吉大石花东路59号8栋102房						
	地号	440402010007GB00077						
登记信息	登记类别	补发产权证				登记编号	fc2009164	
	原证类别	房地产权证				原证号码	C4723681	
	原珠房字号	-----				档案号	-----	
	受理日期	2009-06-26				审批日期	2009-06-30	
	登簿日期	2009-06-30				缮证日期	2009-07-02	
	领证日期	-----				案卷状态	在办	
房屋信息	建筑结构	钢筋混凝土结构				总层数	7	
	建成年份	2000年				基底面积	-----	
	房屋座落	吉大石花东路59号8栋102房						
	幢号	房间号	用途	建筑面积	套内面积	套外面积	土地分摊面积	房唯一号
	8	102房	成套住宅	140.79	-----	-----	20.6	206479
共有权信息	姓名	李珍珍		证件号码	T225153163		占有份额	共同共有
							权证号码	0100018514
宗地信息	土地性质	国有			土地来源	出让		
	共有面积	19838.6800m ²		自有面积	-----		分摊面积	-----
	用途	-----			期限	-----		使用起始
		-----				-----		使用终止
		-----				-----		
		-----				-----		
附记	1. 该证属遗失补发, 原证号粤房地共证字第C1151308号; 2. 旧址: 吉大石花东路海湾花园东苑C1栋102房。							
房产现状	无抵押, 有查封, 无异议, 无文件备案, 查封登记(请求)编号: xa201868。 注: 本查询结果仅反映此查询时间的登记状态。							



3

中华人民共和国 契 税 完 税 证

填发日期: 2006年9月30日 (2003)粤农税电字 0612129 号

纳税人 代码	T121362262	纳税人 名称	刘景忠 李珍珍	地址	台湾
房地 位置	珠海市吉大石花东路59号8栋102房		税款所 属时期	2006年09月	2006年09月30日
	房地 产权 面积(m ²)	房地 产权 转移 面积(m ²)	计 税 金 额	税 率 %	实 纳 金 额
	02104	140.79	563000.00	3.000	8445.00
逾期	天,每日按滞纳金加收				
金额 合计 (大写)	捌仟肆佰肆拾伍元整				
征收 机关 (盖章)	中山 委托代征扣单位 (盖章)				
经办人 (盖章)	经办人(签章)				
	备注: 二手房契税(减半)				

第四联: 通知 房产管理部门凭此办理产权过户手续

不动
用
章



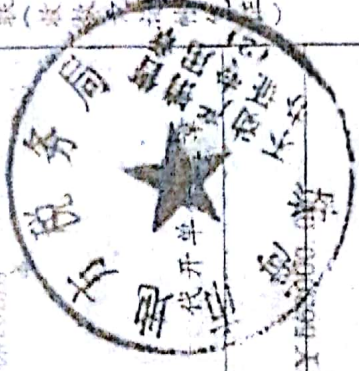
12

发票代码 244000600011
发票号码 00012364

税务机关代开发票



普通发票 表号	票号	收款方名称 及地址、电话	收款方识别号 或组织机构代码	备注
244049305	244049305	佛山市南海区... 代开发票专用章(2)	522525196910133902	珠海市九石森泰路海湾花园 东苑C1栋102房
项目名称	金额	税率	税额	合计
房产转让	503000.00			
Y伍拾陆万叁仟圆整		Y壹元零角四分		
完税凭证号码	(小写)			



开票人: 曾麗娟

税控码:



发票监制章 (Invoice Supervision Seal)

