



陈巴尔虎旗人民法院

拍 卖 公 告

陈巴尔虎旗人民法院将于2019年1月23日10时至2019年1月24日10时止（延时除外）在陈巴尔虎旗人民法院淘宝网司法拍卖网络平台上进行公开拍卖活动。（法院账户名：陈巴尔虎旗人民法院，法院主页 <https://sf.taobao.com/0470/02>），现公告如下：

拍卖标的：

一、位于陈巴尔虎旗巴彦库仁镇百吉纳小区2号楼1单元602，建筑面积约120.44平方米，产权转让。本次拍卖为第二次拍卖，评估价：204748.00元，起拍价：165780.00元，保证金：30000.00元，增价幅度：1000.00元。

二、位于陈巴尔虎旗巴彦库仁镇百吉纳小区4号楼1单元602，建筑面积约123.68平方米，产权转让。本次拍卖为第二次拍卖，评估价：210256.00元，起拍价：170280.00元，保证金：30000.00元，增价幅度：1000.00元。

三、位于陈巴尔虎旗巴彦库仁镇百吉纳小区15号楼1单元601，建筑面积约94.64平方米，产权转让。本次拍卖为第二次拍卖，评估价：160888.00元，起拍价：130320.00元，保证金：20000.00元，增价幅度：1000.00元。

四、位于陈巴尔虎旗巴彦库仁镇百吉纳小区15号楼5单元602，建筑面积约94.64平方米，产权转让。本次拍卖为第二次拍卖，评估价：160888.00元，起拍价：130320.00元，保证金：20000.00元，增价幅度：1000.00元。

五、位于额尔古纳室韦镇二号区（12-14）建筑面积约111.56平方米的商业用房（产权证号为：1260112000052号），产权转让。本次拍卖为第二次拍卖，评估价：564640.00元，起拍价：482600.00元，保证金：50000.00元，增价幅度：2000.00元。

特别提醒：本院提供的文字说明及照片仅供参考，标的物以实物现状为准，本院不承担本标的瑕疵保证。有意者请亲自实地看样，未看样的竞买人视为对本标的实物现状的确认，责任自负。

标的物转让登记手续由买受人自行办理，所涉及的一切税（费）以及可能存在的其他费用如物业费、供热费、水费、电费等均由买受人承担。

对上述标的权属有异议者、优先购买权人，请于竞拍前五个工作日内与本院联系。

拍卖竞价前淘宝系统将冻结竞买人支付宝账户内的资金作为应缴的保证金，拍卖结束后，未能竞得者冻结的保证金自动解冻，冻结期间不计利息。本标的物竞得者原冻结的保证金自动转入法院指定账户。拍卖余款请在2019年1月31日前缴入法院指定账户，可通过银行付款。

收款单位：陈巴尔虎旗人民法院执行局