

逸品华熙商品房买卖合同

合同双方当事人:

出卖人: 湖南华熙房地产有限责任公司
注册地址: 湖南省怀化市鹤城区迎丰西路 405 号
营业执照注册号: 431200000046656
企业资质证书号: 湘建房开(怀)字第 0150153 号
法定代表人: 尹梁 联系电话: 0745-8555999
委托代理人: 刘建强 联系电话: 0745-8556999
地 址: 双江镇双江大道与城东路交汇处

买受人: 欧梦泽
【本人】【法定代表人】姓名: 欧梦泽 国籍: 中国
【居民身份证】【 】号: 431230198508105724

共有情况: 个人单独所有
地址: 湖南省通道侗族自治县黄土乡尾霞村四组 25 号
联系电话: 15211506000

【委托代理人】【 】姓名: 国籍:
地址:
联系电话:

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》、《中华人民共和国物权法》及其他有关法律、法规之规定, 买受人和出卖人等、自愿、协商一致的基础上就买卖商品房达成如下协议:

第一条 项目建设依据。

出卖人以出让方式取得位于 双江镇城东双江大道边 编号为 2012-024/2012-019 的地块的土地使用权。【国有土地使用证号】为 通道县国用(2013)第 0008 该地块土地面积为 9611.39 平方米, 规划用途为 商服用地, 土地使用年限自 2052 年 7 月 19 日 止。

出卖人经批准, 在上述地块上建设商品房, 【现定名】 逸品华熙。建设工程规划许可证号为 建规(建)字第双江 2014-023 号, 建筑工程施工许可证为 13-433031201502030101。

第二条 商品房销售依据。