

评价二维码

本案仅供广州市

广州市不动产登记查册表

产别:

房产登记号: 2016登记字11000164号

房产地址: 黄埔区大沙地东路33号202房

图: 1617	幅: 10	地号: 269
---------	-------	---------

区段地号:				
四至	东至:	南至:	西至:	北至:
四墙	东墙:	南墙:	西墙:	北墙:
土地性质: 国有		土地用途: 住宅		
其中住宅建筑面积: 平方米			其中套内建筑面积: 57.26 平方米	
使用土地面积: 平方米			建筑面积: 63.38 平方米	
共用地面积: 376.36 平方米			分摊建筑面积: 6.12 平方米	
建基面积: 平方米			预售证号: 号	
自用面积: 平方米			土地登记字号: 土字 号	
土地使用权取得方式(土地使用权类型): 出让			土地使用年限: 详见附记	
土地使用证号: 穗地证字第 号			共有情况: 单独所有	
交易日期:			权属证号:	
币种号: 人民币			交易价格: 450000	
交易部位: 全部			预售契约号:	
房屋性质: ——			规划用途: 住宅	
登记时间: 2016-01-25			层数: 7	

结构: 钢筋混凝土结构		
结构层数:	座数:	建筑时间:
使用性质:	竣工时间:	

说明: 此表信息作为产权情况证明, 只能按查询目的使用, 查询人因不当使用给他人造成损失的, 依法承担法律责任。

电脑查册人: 0013250

校对对:

查册时间: 2020-05-29 16:48:00

查询单位: 广州市中级人民法院

查询内容: 登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

产别:

房产登记号: 2016登记字11000164号

房产地址: 黄埔区大沙地东路33号202房

本案仅供广州市

不动产国土坐落:	
不动产单元号: 440112005005GB00027F00010001	不动产使用年限:
不动产国土用途:	不动产宗地面积:
不动产使用期限(起始):	不动产使用期限(终止):
不动产权利类型: 国有建设用地使用权/房屋(构筑物)所有权	

不动产权证书号: 粤(2016)广州市不动产权第06200481号	
产权人: 刘惠文	占有部分: 全部(权属人)
契证类型:	权证号码: 号
房屋所有权性质:	所有权来历:
房屋所有权取得方式: 购买	纳税情况:

登记附注:
*此共有土地面积是整幢楼房的产权人共同使用。
*63.3819平方米已交地价。土地使用年限为70年,从2006年11月06日开始计算。
*2018年08月17日刘惠文;中国民生银行股份有限公司广州分行申请持房产证抵押(含涂销再抵押),2018登记字1042033号(大沙地东路33号202房)存案。(已正式收件)
*2018年08月20日核准登记,2018登记字1042033号(大沙地东路33号202房)存案。(已核准登记)
*2018年08月20日核准登记,2018登记字1042033号(大沙地东路33号202房)存案。(已核准登记)
*2019年05月09日刘惠文;卢新申请持房产证抵押(含涂销再抵押),2019登记字8008961号存案。(再次抵押)
*2019年05月10日核准登记,2019登记字8008961号(大沙地东路33号202房)存案。(已核准登记)

来函摘要
* 司法类型: 查封 查封时效: 2019-09-20到2022-09-19 执行明细: 查封该业。 馆收件号: 20197238 来函单位: 广州市黄埔区人民法院 【来函文件】 收件日期: 2019-09-20 局收件号: 201913469 (2019)粤0112财保110号协助执行通知书及民事裁定书各一份

说明: 此表信息作为产权情况证明,只能按查询目的使用,查询人因不当使用给他人造成损失的,依法承担法律责任。

电脑查册人: 0013250

校对对:

查册时间: 2020-05-29 16:48:00

查询单位: 广州市中级人民法院

查询内容: 登记 抵押 查封

2/4

广州市不动产登记查册表

产别:

房产登记号: 2016登记字11000164号

房产地址: 黄埔区大沙地东路33号202房

本案仅供广州市 来函摘要

* 司法类型: 查封

执行明细: 轮候查封该业. [查封期限自转为正式查封之日起三年]

馆收件号: 20197652

来函单位: 广州市天河区人民法院

【来函文件】

收件日期: 2019-09-30 局收件号: 201914177

(2019)粤0106民初29058号协助执行通知书及民事裁定书各一份

他项权利摘要

房屋座落	黄埔区大沙地东路33号202房		
权利人	卢新		
权利种类	抵押权	权利部位	全部
权利面积	63.38	权利价值	
登记时间	2019-05-10	债权数额	人民币100000
设定日期	2019.05.09	存续期限	
涂销日期		他项案号	2019登记8008961
他项证号		涂销案号	
不动产登记证明号: 粤(2019)广州市不动产证明第03203203号			
不动产单元号: 440112005005GB00027F00010001		不动产义务人: 刘惠文	
不动产抵押方式:			

说明: 此表信息作为产权情况证明, 只能按查询目的使用, 查询人因不当使用给他人造成损失的, 依法承担法律责任。

电脑查册人: 0013250

校对入:

查册时间: 2020-05-29 16:48:00

查询单位: 广州市中级人民法院

查询内容: 登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

产别:

房产登记号: 2016登记字11000164号

房产地址: 黄埔区大沙地东路33号202房

本案仅供广州市
他项权利摘要

房屋座落	黄埔区大沙地东路33号202房		
权利人	中国民生银行股份有限公司广州分行		
权利种类	抵押权	权利部位	全部
权利面积	63.38	权利价值	
登记时间	2018-08-20	债权数额	人民币1000000
设定日期		存续期限	
涂销日期		他项案号	2018登记1042033
他项证号		涂销案号	
不动产登记证明号: 粤(2018)广州市不动产证明第00217461号			
不动产单元号: 440112005005GB00027F00010001		不动产义务人: 刘惠文	
不动产抵押方式:			

<<<本页结束>>>

<<<报表结束>>>

说明: 此表信息作为产权情况证明, 只能按查询目的使用, 查询人因不当使用给他人造成损失的, 依法承担法律责任。

电脑查册人: 0013250

校对对:

查册时间: 2020-05-29 16:48:00

查询单位: 广州市中级人民法院

查询内容: 登记 抵押 查封

4/4